

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001776 от 16.07.2020

**Многоквартирный жилой комплекс. Первый этап строительства. Жилой дом тип 1, тип 2, кафе**

**Дата первичного размещения: 21.05.2019**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ЧЕРНОМОР</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ ЧЕРНОМОР</b>                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>354053</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Сочи</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Крымская</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 89</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 86</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(862)271-08-88</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>chernomor2014@bk.ru</b>                                   |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>https://www.alleya-park.ru</b>                           |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Яковлев</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Василий</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>   |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2320225840</b>                             |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142366014273</b>                  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2014 г.</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Яковлев</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Василий</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Яковлев</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Василий</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>076-335-209 65</b>                         |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>262802793880</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Единственный учредитель и руководитель компании</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:   |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:              |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:   |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Сочи</b>   |
|   | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Крымская</b>  |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:  |
|   | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.05.2018</b>   |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU-23-309-1354-2018</b>   |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Сочи</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Союз Профессиональных Строителей Южного Региона"</b> |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2310141990</b>  |
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>1151</b>   |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>19.11.2018</b>  |
|  | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>  |
| <b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2020</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-25 330,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>893 184,08 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:   |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>108 097,88 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:   |
| <b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b> |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>5</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Постановление администрации города Сочи от 02.07.2018 № 987 "Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту "Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков в районе улицы Батумское шоссе, улицы Ленинградская Лазаревского внутригородского района города Сочи". Договор № 4/21.01-16 о комплексном развитии территории от 11 июля 2018 года. Дополнительное соглашение № 1 от 04.09.2018 года к договору № 4/21.01-16 о комплексном развитии территории от 11 июля 2018 года. Дополнительное соглашение № 2 от 07.03.2019 к договору № 4/21.01-16 о комплексном развитии территории от 11 июля 2018 года.</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сочи</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Лазаревский</b>  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Батумское шоссе</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>28а</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:   |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Тип 1 (№2)</b>  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>23486,8 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сочи</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Лазаревский</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Батумское шоссе</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>28а</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Тип 1 (№3)</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>23486,8 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сочи</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Лазаревский</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Батумское шоссе</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>28а</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Тип 1 (№4)</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>23486,8 м2</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сочи</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Лазаревский</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Батумское шоссе</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>28а</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Тип 1 (№5)</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>23486,8 м2</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>  |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сочи</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Лазаревский</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Батумское шоссе</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>28а</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Тип 2</b>  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>2215,0 м2</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>17812,67 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17812,67 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>17812,67 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17812,67 м2</b>  |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>17812,67 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17812,67 м2</b>  |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>17812,67 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17812,67 м2</b>  |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>1118,70 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>310,50 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1429,20 м2</b>   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>4/21.01-16</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>11.07.2018</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>04.09.2018,07.03.2019</b>  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПРОЕКТНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬСТВА И СОВРЕМЕННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2320114498</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЧИАРХПРОЕКТ"</b>  |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2320090920</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ"</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7735543648</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВЭТА"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2320086931</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.06.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-000069-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2320252603</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 11 О разрешении на строительство   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-23-309-8254-2019</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.03.2019</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.08.2022</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Сочи</b>                      |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-23-309-8052-2018</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.08.2018</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.08.2022</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Сочи</b>                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4977000257</b>                            |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.11.2006</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.12.2006</b> |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>23.11.2055</b>                                  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>30.11.2010,17.05.2018,02.04.2019</b>                      |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                    |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Администрация муниципального образования город-курорт Сочи</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:49:125017:152</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>55160,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 предусмотрены автомобильные проезды (асфальтобетонное покрытие), тротуары, площадки отдыха, хозяйственные площадки, детские игровые и спортивные площадки ( спец.смесь резиновая крошка). Рельеф участка, отведенного под строительство многоквартирного жилого комплекса в Лазаревском районе г. Сочи в пос. Дагомыс относительно спокойный, и имеет перепад отметок с юга на север, со средним уклоном от 5 до 50%. Для обеспечения нормативного уклона на проездах и площадях, была произведена выемка и подсыпка грунта в необходимых местах. На пешеходных покрытиях предусмотрено устройство наружных лестниц по грунту. На данном участке предусмотрены сквозные проезды к проектируемым жилым многоквартирным зданиям и торгово-развлекательному центру с многоуровневой автостоянкой с существующих дорог районного значения, ширина проезда 6,0 м. Так же предусмотрено в местах пересечения тротуара с проездами для а/м понизить высоту тротуара с 15 см до 2.5 см для удобства доступа маломобильных групп населения. |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>В разрешении на строительство RU-23-309-8254-2019 от 21.03.2019 года м/места не указаны. На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 для жилых домов и кафе проектной документацией предусмотрены 227 м/мест (в том числе 16 м/мест для людей с инвалидностью) и 28 гостевых м/мест, расположенных с юго-западной стороны участка, вдоль улицы Ленинградская. Также на указанном земельном участке запроектировано 781 м/место в рамках выданного 21.03.2019 года разрешения на строительство RU-23-309-8255-2019.  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 проектом предусмотрено несколько детских игровых площадок, расположенных в центральной и восточной частях участка и спортивные площадки, расположенные в восточной части участка. Оборудование детских площадок - детский игровой комплекс - 3 шт., скамейки - 8 шт., качалка балансир - 2 шт., качели - 1 шт., карусели - 2 шт., песочный дворик - 1 шт., горка "малышок" - 1 шт., качалка на пружинке 1 шт., Домик-беседка "Теремок" - 1 шт. Оборудование спортивных площадок - Стойка баскетбольная-2шт; Кольцо баскетбольное-2 шт; Тренажер "Маятник"-1 шт; Тренажер "Гребля"- 1 шт" Стол теннисный-1 шт; Трехуровневый турник-2 шт;   |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>В южной части земельного участка с кадастровым номером: 23:49:0125017:152, проектом предусмотрены площадки для сбора и вывоза ТБО, оборудованные твердым покрытием. Площадка контейнеров ТБО (асфальтобетонное покрытие) - 22 м <sup>2</sup>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 проектом предусмотрено оригинальное озеленение дворовой территории, с использованием элементов "вертикального озеленения" - газоны и цветники.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует. Проектируются пандусы оборудованные поручнями, для проезда детских колясок, инвалидных колясок, на тротуарах укладка спец. плитки для слабовидящих.</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>По территории земельного участка с кадастровым номером 23:49:0125017:152 проектом предусмотрено наружное освещение проездов, площадок, тротуаров, а также декоративное освещение газонов. Включение освещения осуществляется автоматически с наступлением темного времени суток. Технические условия для обеспечения энергоснабжения жилых домов и кафе предусмотрено Техническими условиями для присоединения к электрическим сетям № 421/ТП от 14.05.2018 года, сроком до 14.05.2020 года, выданных ООО "РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ".</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>г. Сочи "Водоканал"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2017</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ/896</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2020</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>г. Сочи "Водоканал"</b>           |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ/896</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>г. Сочи "Водосток"</b>            |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320201172</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ю/026-19</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>города Сочи "СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320033802</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-5/15</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 282 074,93 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>города Сочи "СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320033802</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-5/15</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 282 074,93 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"</b>           |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312178995</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>421/ТП</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.05.2020</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 340 617,91 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Дагомыс Телеком"</b>                      |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2318035425</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Дагомыс Телеком"</b>                      |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2318035425</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Дагомыс Телеком"</b>                      |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2318035425</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЕВРОПЕЙСКИЕ ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320243430</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>411</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.62             | 1                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 70.52             | 2                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 70.52             | 2                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.48             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.43             | 1                 |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 11             | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 12             | Квартира   | 1                 | 1              | 25.48             | 1                 |
| 13             | Квартира   | 1                 | 1              | 70.52             | 2                 |
| 14             | Квартира   | 1                 | 1              | 70.52             | 2                 |
| 15             | Квартира   | 1                 | 1              | 25.62             | 1                 |
| 16             | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 17             | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 18             | Квартира   | 1                 | 1              | 25.43             | 1                 |
| 19             | Квартира   | 1                 | 1              | 33.52             | 1                 |
| 20             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |
| 21             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |
| 22             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |
| 23             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |
| 24             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.11             | 1                 |
| 25             | Квартира   | 2                 | 1              | 71.25             | 2                 |
| 26             | Квартира   | 2                 | 1              | 71.25             | 2                 |
| 27             | Квартира   | 2                 | 1              | 25.97             | 1                 |
| 28             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 29 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 30 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 31 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 32 | Квартира | 2 | 1 | 25.68 | 1 |
| 33 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 34 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 35 | Квартира | 2 | 1 | 25.97 | 1 |
| 36 | Квартира | 2 | 1 | 71.25 | 2 |
| 37 | Квартира | 2 | 1 | 71.25 | 2 |
| 38 | Квартира | 2 | 1 | 26.11 | 1 |
| 39 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 40 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 41 | Квартира | 2 | 1 | 25.68 | 1 |
| 42 | Квартира | 2 | 1 | 33.8  | 1 |
| 43 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 44 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 45 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 46 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 47 | Квартира | 3 | 1 | 26.11 | 1 |
| 48 | Квартира | 3 | 1 | 71.25 | 2 |
| 49 | Квартира | 3 | 1 | 71.25 | 2 |
| 50 | Квартира | 3 | 1 | 25.97 | 1 |
| 51 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 52 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 53 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 54 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 55 | Квартира | 3 | 1 | 25.68 | 1 |
| 56 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 57 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 58 | Квартира | 3 | 1 | 25.97 | 1 |
| 59 | Квартира | 3 | 1 | 71.25 | 2 |
| 60 | Квартира | 3 | 1 | 71.25 | 2 |
| 61 | Квартира | 3 | 1 | 26.11 | 1 |
| 62 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 63 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 64 | Квартира | 3 | 1 | 25.68 | 1 |
| 65 | Квартира | 3 | 1 | 33.8  | 1 |
| 66 | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 67 | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 68 | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 69 | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 70 | Квартира | 4 | 1 | 26.11 | 1 |
| 71 | Квартира | 4 | 1 | 71.25 | 2 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 72  | Квартира | 4 | 1 | 71.25 | 2 |
| 73  | Квартира | 4 | 1 | 25.97 | 1 |
| 74  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 75  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 76  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 77  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 78  | Квартира | 4 | 1 | 25.68 | 1 |
| 79  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 80  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 81  | Квартира | 4 | 1 | 25.97 | 1 |
| 82  | Квартира | 4 | 1 | 71.25 | 2 |
| 83  | Квартира | 4 | 1 | 71.25 | 2 |
| 84  | Квартира | 4 | 1 | 26.11 | 1 |
| 85  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 86  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 87  | Квартира | 4 | 1 | 25.68 | 1 |
| 88  | Квартира | 4 | 1 | 33.8  | 1 |
| 89  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 90  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 91  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 92  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 93  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 94  | Квартира | 5 | 1 | 86.99 | 2 |
| 95  | Квартира | 5 | 1 | 86.99 | 2 |
| 96  | Квартира | 5 | 1 | 29.76 | 1 |
| 97  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 98  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 99  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 100 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 101 | Квартира | 5 | 1 | 28.94 | 1 |
| 102 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 103 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 104 | Квартира | 5 | 1 | 29.76 | 1 |
| 105 | Квартира | 5 | 1 | 86.99 | 2 |
| 106 | Квартира | 5 | 1 | 86.99 | 2 |
| 107 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 108 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 109 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 110 | Квартира | 5 | 1 | 28.94 | 1 |
| 111 | Квартира | 5 | 1 | 37.36 | 1 |
| 112 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 113 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 114 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 115 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 116 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 117 | Квартира | 6 | 1 | 86.99 | 2 |
| 118 | Квартира | 6 | 1 | 86.99 | 2 |
| 119 | Квартира | 6 | 1 | 29.76 | 1 |
| 120 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 121 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 122 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 123 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 124 | Квартира | 6 | 1 | 28.94 | 1 |
| 125 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 126 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 127 | Квартира | 6 | 1 | 29.76 | 1 |
| 128 | Квартира | 6 | 1 | 86.99 | 2 |
| 129 | Квартира | 6 | 1 | 86.99 | 2 |
| 130 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 131 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 132 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 133 | Квартира | 6 | 1 | 28.94 | 1 |
| 134 | Квартира | 6 | 1 | 37.36 | 1 |
| 135 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 136 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 137 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 138 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 139 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 140 | Квартира | 7 | 1 | 86.99 | 2 |
| 141 | Квартира | 7 | 1 | 86.99 | 2 |
| 142 | Квартира | 7 | 1 | 29.76 | 1 |
| 143 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 144 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 145 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 146 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 147 | Квартира | 7 | 1 | 28.94 | 1 |
| 148 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 149 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 150 | Квартира | 7 | 1 | 29.76 | 1 |
| 151 | Квартира | 7 | 1 | 86.99 | 2 |
| 152 | Квартира | 7 | 1 | 86.99 | 2 |
| 153 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 154 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 155 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 156 | Квартира | 7 | 1 | 28.94 | 1 |
| 157 | Квартира | 7 | 1 | 37.36 | 1 |



|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 158 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 159 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 160 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 161 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 162 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 163 | Квартира | 8 | 1 | 86.99 | 2 |
| 164 | Квартира | 8 | 1 | 86.99 | 2 |
| 165 | Квартира | 8 | 1 | 29.76 | 1 |
| 166 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 167 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 168 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 169 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 170 | Квартира | 8 | 1 | 28.94 | 1 |
| 171 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 172 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 173 | Квартира | 8 | 1 | 29.76 | 1 |
| 174 | Квартира | 8 | 1 | 86.99 | 2 |
| 175 | Квартира | 8 | 1 | 86.99 | 2 |
| 176 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 177 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 178 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 179 | Квартира | 8 | 1 | 28.94 | 1 |
| 180 | Квартира | 8 | 1 | 37.36 | 1 |
| 181 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 182 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 183 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 184 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 185 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 186 | Квартира | 9 | 1 | 86.99 | 2 |
| 187 | Квартира | 9 | 1 | 86.99 | 2 |
| 188 | Квартира | 9 | 1 | 29.76 | 1 |
| 189 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 190 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 191 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 192 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 193 | Квартира | 9 | 1 | 28.94 | 1 |
| 194 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 195 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 196 | Квартира | 9 | 1 | 29.76 | 1 |
| 197 | Квартира | 9 | 1 | 86.99 | 2 |
| 198 | Квартира | 9 | 1 | 86.99 | 2 |
| 199 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 200 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 201 | Квартира | 9  | 1 | 29.92 | 1 |
| 202 | Квартира | 9  | 1 | 28.94 | 1 |
| 203 | Квартира | 9  | 1 | 37.36 | 1 |
| 204 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 205 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 206 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 207 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 208 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 209 | Квартира | 10 | 1 | 86.99 | 2 |
| 210 | Квартира | 10 | 1 | 86.99 | 2 |
| 211 | Квартира | 10 | 1 | 29.76 | 1 |
| 212 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 213 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 214 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 215 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 216 | Квартира | 10 | 1 | 28.94 | 1 |
| 217 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 218 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 219 | Квартира | 10 | 1 | 29.76 | 1 |
| 220 | Квартира | 10 | 1 | 86.99 | 2 |
| 221 | Квартира | 10 | 1 | 86.99 | 2 |
| 222 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 223 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 224 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 225 | Квартира | 10 | 1 | 28.94 | 1 |
| 226 | Квартира | 10 | 1 | 37.36 | 1 |
| 227 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 228 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 229 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 230 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 231 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 232 | Квартира | 11 | 1 | 86.99 | 2 |
| 233 | Квартира | 11 | 1 | 86.99 | 2 |
| 234 | Квартира | 11 | 1 | 29.76 | 1 |
| 235 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 236 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 237 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 238 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 239 | Квартира | 11 | 1 | 28.94 | 1 |
| 240 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 241 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 242 | Квартира | 11 | 1 | 29.76 | 1 |
| 243 | Квартира | 11 | 1 | 86.99 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 244 | Квартира | 11 | 1 | 86.99 | 2 |
| 245 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 246 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 247 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 248 | Квартира | 11 | 1 | 28.94 | 1 |
| 249 | Квартира | 11 | 1 | 37.36 | 1 |
| 250 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 251 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 252 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 253 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 254 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 255 | Квартира | 12 | 1 | 86.99 | 2 |
| 256 | Квартира | 12 | 1 | 116.6 | 3 |
| 257 | Квартира | 12 | 1 | 60.25 | 1 |
| 258 | Квартира | 12 | 1 | 60.25 | 1 |
| 259 | Квартира | 12 | 1 | 28.94 | 1 |
| 260 | Квартира | 12 | 1 | 60.25 | 1 |
| 261 | Квартира | 12 | 1 | 116.6 | 3 |
| 262 | Квартира | 12 | 1 | 86.99 | 2 |
| 263 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 264 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 265 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 266 | Квартира | 12 | 1 | 28.94 | 1 |
| 267 | Квартира | 12 | 1 | 37.36 | 1 |
| 268 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 269 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 270 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 271 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 272 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 273 | Квартира | 13 | 1 | 86.99 | 2 |
| 274 | Квартира | 13 | 1 | 116.6 | 3 |
| 275 | Квартира | 13 | 1 | 60.25 | 1 |
| 276 | Квартира | 13 | 1 | 60.25 | 1 |
| 277 | Квартира | 13 | 1 | 28.94 | 1 |
| 278 | Квартира | 13 | 1 | 60.25 | 1 |
| 279 | Квартира | 13 | 1 | 116.6 | 3 |
| 280 | Квартира | 13 | 1 | 86.99 | 2 |
| 281 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 282 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 283 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 284 | Квартира | 13 | 1 | 28.94 | 1 |
| 285 | Квартира | 13 | 1 | 37.36 | 1 |
| 286 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 287 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 288 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 289 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 290 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 291 | Квартира | 14 | 1 | 86.99 | 2 |
| 292 | Квартира | 14 | 1 | 116.6 | 3 |
| 293 | Квартира | 14 | 1 | 60.25 | 1 |
| 294 | Квартира | 14 | 1 | 60.25 | 1 |
| 295 | Квартира | 14 | 1 | 28.94 | 1 |
| 296 | Квартира | 14 | 1 | 60.25 | 1 |
| 297 | Квартира | 14 | 1 | 116.6 | 3 |
| 298 | Квартира | 14 | 1 | 86.99 | 2 |
| 299 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 300 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 301 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 302 | Квартира | 14 | 1 | 28.94 | 1 |
| 303 | Квартира | 14 | 1 | 37.36 | 1 |
| 304 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 305 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 306 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 307 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 308 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 309 | Квартира | 15 | 1 | 86.99 | 2 |
| 310 | Квартира | 15 | 1 | 116.6 | 3 |
| 311 | Квартира | 15 | 1 | 60.25 | 1 |
| 312 | Квартира | 15 | 1 | 60.25 | 1 |
| 313 | Квартира | 15 | 1 | 28.94 | 1 |
| 314 | Квартира | 15 | 1 | 60.25 | 1 |
| 315 | Квартира | 15 | 1 | 116.6 | 3 |
| 316 | Квартира | 15 | 1 | 86.99 | 2 |
| 317 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 318 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 319 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 320 | Квартира | 15 | 1 | 28.94 | 1 |
| 321 | Квартира | 15 | 1 | 37.36 | 1 |
| 322 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 323 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 324 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 325 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 326 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 327 | Квартира | 16 | 1 | 86.99 | 2 |
| 328 | Квартира | 16 | 1 | 116.6 | 3 |
| 329 | Квартира | 16 | 1 | 60.25 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 330 | Квартира | 16 | 1 | 60.25 | 1 |
| 331 | Квартира | 16 | 1 | 28.94 | 1 |
| 332 | Квартира | 16 | 1 | 60.25 | 1 |
| 333 | Квартира | 16 | 1 | 116.6 | 3 |
| 334 | Квартира | 16 | 1 | 86.99 | 2 |
| 335 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 336 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 337 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 338 | Квартира | 16 | 1 | 28.94 | 1 |
| 339 | Квартира | 16 | 1 | 37.36 | 1 |
| 340 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 341 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 342 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 343 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 344 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 345 | Квартира | 17 | 1 | 86.99 | 2 |
| 346 | Квартира | 17 | 1 | 116.6 | 3 |
| 347 | Квартира | 17 | 1 | 60.25 | 1 |
| 348 | Квартира | 17 | 1 | 60.25 | 1 |
| 349 | Квартира | 17 | 1 | 28.94 | 1 |
| 350 | Квартира | 17 | 1 | 60.25 | 1 |
| 351 | Квартира | 17 | 1 | 116.6 | 3 |
| 352 | Квартира | 17 | 1 | 86.99 | 2 |
| 353 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 354 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 355 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 356 | Квартира | 17 | 1 | 28.94 | 1 |
| 357 | Квартира | 17 | 1 | 37.36 | 1 |
| 358 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 359 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 360 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 361 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 362 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 363 | Квартира | 18 | 1 | 86.99 | 2 |
| 364 | Квартира | 18 | 1 | 116.6 | 3 |
| 365 | Квартира | 18 | 1 | 60.25 | 1 |
| 366 | Квартира | 18 | 1 | 60.25 | 1 |
| 367 | Квартира | 18 | 1 | 28.94 | 1 |
| 368 | Квартира | 18 | 1 | 60.25 | 1 |
| 369 | Квартира | 18 | 1 | 116.6 | 3 |
| 370 | Квартира | 18 | 1 | 86.99 | 2 |
| 371 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 372 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 373 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 374 | Квартира | 18 | 1 | 28.94 | 1 |
| 375 | Квартира | 18 | 1 | 37.36 | 1 |
| 376 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 377 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 378 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 379 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 380 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 381 | Квартира | 19 | 1 | 86.99 | 2 |
| 382 | Квартира | 19 | 1 | 116.6 | 3 |
| 383 | Квартира | 19 | 1 | 60.25 | 1 |
| 384 | Квартира | 19 | 1 | 60.25 | 1 |
| 385 | Квартира | 19 | 1 | 28.94 | 1 |
| 386 | Квартира | 19 | 1 | 60.25 | 1 |
| 387 | Квартира | 19 | 1 | 116.6 | 3 |
| 388 | Квартира | 19 | 1 | 86.99 | 2 |
| 389 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 390 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 391 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 392 | Квартира | 19 | 1 | 28.94 | 1 |
| 393 | Квартира | 19 | 1 | 37.36 | 1 |
| 394 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 395 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 396 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 397 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 398 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 399 | Квартира | 20 | 1 | 86.99 | 2 |
| 400 | Квартира | 20 | 1 | 116.6 | 3 |
| 401 | Квартира | 20 | 1 | 60.25 | 1 |
| 402 | Квартира | 20 | 1 | 60.25 | 1 |
| 403 | Квартира | 20 | 1 | 28.94 | 1 |
| 404 | Квартира | 20 | 1 | 60.25 | 1 |
| 405 | Квартира | 20 | 1 | 116.6 | 3 |
| 406 | Квартира | 20 | 1 | 86.99 | 2 |
| 407 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 408 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 409 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 410 | Квартира | 20 | 1 | 28.94 | 1 |
| 411 | Квартира | 20 | 1 | 37.36 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |  | 16.1.1 |                                       |                      |             |
|--|--|--------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| № п/п  | Вид помещения  |        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1  | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 2  | Коридор  |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 73.70       |
| 3  | Тамбур   |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 13.18       |
| 4  | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 7.13        |
| 5  | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 6  | Холл, консьерж   |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 97.67       |
| 7  | Электрощитовая   |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 10.39       |
| 8  | Помещение уборочного инвентаря                           |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 7.98        |
| 9  | Санузел  |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 2.95        |
| 10   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 11   | Коридор  |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 95.39       |
| 12   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 13   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 8.15        |
| 14   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 15   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 9.87        |
| 16   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 17   | Коридор  |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 95.39       |
| 18   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 19   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 8.15        |
| 20   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 21   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 9.87        |
| 22   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 23   | Коридор  |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 95.39       |
| 24   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 25   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 8.15        |
| 26   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 27   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 9.87        |
| 28   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 29   | Коридор  |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 98.81       |
| 30   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 31   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 8.26        |
| 32   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 14.95       |
| 33   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 9.93        |
| 34   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 35   | Коридор  |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 98.81       |
| 36   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 37   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 8.26        |
| 38   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 14.95       |
| 39   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 9.93        |







| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1   |  |
|---|--|--|--|
| № п/п   | Описание места расположения                                | Вид оборудования   | Назначения                               |
| 1   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Дренажный насос  | водоотведение случайных сточных вод      |
| 2   | Жилое здание тип 1, поквартирно                            | Внутриквартирное пожаротушение "Ливень", 411 шт.   | система ВПВ                              |
| 3   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж, поэтажно с 1- 20 этаж | Шкаф пожарного крана с рукавом - 60 шт.  | система ВПВ                              |
| 4   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Насосная установка   | система ВПВ                              |
| 5   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Насосная установка Wilo, 2 компл.  | водоснабжение                            |
| 6   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Общий водомерный узел в комплекте с счетчиком, затворами, манометрами, запорной арматурой, 1 шт  | водоснабжение                            |
| 7   | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | Коллекторный узел в сборе с счетчиком учета, манометром, обратным клапаном, регуляторами, 82 шт  | водоснабжение                            |
| 8   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Теплообменник водоводяной пластинчатый фирмы Ридан, 4 компл.   | ГВС 1-ая, 2-ая зона                      |
| 9   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Циркуляционный насос вторичного контура сети циркуляции  | ГВС 1-ая, 2-ая зона                      |
| 10  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ВД 1  | дымоудаление                             |
| 11  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД1   | дымоудаление                             |
| 12  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД2   | дымоудаление                             |
| 13  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД3   | дымоудаление                             |
| 14  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД4   | дымоудаление                             |
| 15  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД5   | дымоудаление                             |
| 16  | Жилое здание тип 1, коридоры межквартирные                 | Клапан дымоудаления ВД, с электроприводом гермик ДУ - 20 шт.   | дымоудаление                             |
| 17  | Жилое здание тип 1, коридоры межквартирные                 | Клапан противопожарный приточный систем ПД - 20 шт.  | дымоудаление                             |
| 18  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Щиты автоматики и управления противодымной вентиляцией   | дымоудаление                             |
| 19  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Узел ввода (в комплекте с теплосчетчиком- 1 шт; циркуляционным насосом- 4 шт;)   | Отопление (узел ввода тепла)             |
| 20  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Узел коллекторный (в комплекте с двухходовым регулирующим вентилем- 16 шт; ручным балансировочным клапаном-16 шт; стальным коллектором Д.300 мм.-8 шт) | Отопление (коллекторный узел)            |
| 21  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Узел автоматической подпитки ( в комплекте с насосом для поддержки давления (подпитки)- 16 шт; )   | Отопление (узел автоматической подпитки) |
| 22  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Теплообменник водоводяной пластинчатый фирмы Ридан мощностью 420 кВт-8 шт, мощностью 410 кВт-2 шт  | Отопление (1-ая, 2-ая зона)              |
| 23  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Насос сетевой системы отопления здания - 4 шт.   | Отопление (1-ая, 2-ая зона)              |
| 24  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Запорная и регулировочная арматура ИТП (в комплекте)   | Отопление                                |
| 25  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Шкаф управления  | Отопление                                |
| 26  | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Вводно-распределительное устройство со счётчиком электроэнергии Меркурий 236 ART-03 PQRS (ВУ1,ВУ2,ВУ3,ВУ4) и распределительными панелями-4 шт          | Электроснабжение                         |

|    |  |  |                        |
|----|--|--|------------------------|
| 27 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Распределительное устройство (с авт.блоком управления освещением)                          | Электроснабжение       |
| 28 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Вводно-распределительное устройство с АВР со счетчиком Меркурий 230 АМ-01 5(60)А- 2 компл. | Электроснабжение       |
| 29 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Вводно-распределительное устройство (без блока управления освещением)                      | Электроснабжение       |
| 30 | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | Щит этажный, с приборами электрического учета (на 411 квартир) этажный - 40 шт.            | Электроснабжение       |
| 31 | Жилое здание тип 1 кровля                                  | Щит распределительный навесной   | Электроснабжение       |
| 32 | Жилое здание тип 1, диспетчерская                          | Пульт контроля и управления системой охранно-пожарной сигнализацией С-2000М                | Пожарная сигнализация  |
| 33 | Жилое здание тип 1, диспетчерская                          | Пульт диспетчерской связи с лифтами  | Пожарная сигнализация  |
| 34 | Жилое здание тип 1, подвальный этаж, поэтажно с 1- 20 этаж | Блок контроля и индикации, С2000-КДЛ   | Пожарная сигнализация  |
| 35 | Жилое здание тип 1 диспетчерская                           | Устройство дистанционного пуска  | Пожарная сигнализация  |
| 36 | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | Ящик монтажный в составе с аппаратурой управления, 20 шт                                   | Пожарная сигнализация  |
| 37 | Жилое здание тип 1, подвальный этаж, поэтажно с 1- 20 этаж | Щиты слаботочных устройств   | Слабые токи            |
| 38 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Пульт консьержа домофона и коммутатор КМ300-4.2  | Слабые токи            |
| 39 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Вызывная панель домофона DP-303-TDC16 - 2 шт.  | Слабые токи            |
| 40 | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | лифты "KLEEMANN" пассажирские грузоподъемностью 600 кг - 2 шт.                             | Вертикальный транспорт |
| 41 | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | лифт "KLEEMANN" грузо-пассажирские грузоподъемностью 1000 кг - 2 шт.                       | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>916 300 000 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:49:125017:152</b>                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810106300004997</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000999</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>046015999</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|  |              | КПП:<br><b>783501001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>51573275</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>30</b>       |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>4 168 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>175 946 764 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>  |

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Да</b>   |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>сооружение</b>  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дорога и автостоянка</b>   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>11.07.2018</b>                                    |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>4/21.01-16</b>  |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация города Сочи</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--|---------------------------------|
| 1 | Выполнение проектных работ по объекту капитального строительства: «Строительство общеобразовательной школы на 1150 мест в поселке Дагомыс»                                     | 6.396                           |
| 2 | Выполнение проектных работ по объекту капитального строительства: «Строительство детского сада на 250 мест в поселке Дагомыс»  | 4.92                            |
| 3 | Строительство дороги   | 51.656                          |
| 4 | Строительство автостоянки  | 10.824                          |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте



|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Разрешение на строительство RU-23-309-8254-2019 от 21.03.2019 года выдано взамен разрешения на строительство RU-23-309-8052-2018 от 06.08.2018 года. 2. По разрешению на строительство RU-23-309-8254-2019 от 21.03.2019 года предусмотрено строительство кафе общей площадью 242,0 кв.м. которое не является объектом долевого строительства. 3. Газоснабжение объектов в отношении которых заполнена данная декларация - не осуществляется. 4. Застройщик (технический заказчик), обеспечивший проведение инженерных изысканий - Общество с ограниченной ответственностью "ТРИНИТИ". 5. Право аренды перешло к застройщику на основании Договора уступки прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 23.11.2006 года № 4900770257 находящегося в муниципальной собственности от 04.12.2018 года. 6. Земельный участок, кадастровый номер которого указан в пункте 19.1.2 настоящей декларации в залог не переходит. В залог участникам долевого строительства переходит право аренды указанного в пункте 19.1.2 настоящей декларации земельного участка. 7. Подключение к сетям горячего водоснабжения и отопления предусмотрено одним договором № 190-2018/СТЭ "О подключении к системе теплоснабжения" от 03.12.2018 года, общая стоимость за подключение составляет 19 282 074 рубля 93 копейки</p> |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>4/21.01-16</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>11.07.2018</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>04.09.2018,07.03.2019</b>  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПРОЕКТНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬСТВА И СОВРЕМЕННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2320114498</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЧИАРХПРОЕКТ"</b>  |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2320090920</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ"</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7735543648</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВЭТА"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2320086931</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.06.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-000069-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2320252603</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 11 О разрешении на строительство   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-23-309-8254-2019</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.03.2019</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.08.2022</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Сочи</b>                      |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-23-309-8052-2018</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.08.2018</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.08.2022</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Сочи</b>                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4977000257</b>                            |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.11.2006</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.12.2006</b> |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>23.11.2055</b>                                  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>30.11.2010,17.05.2018,02.04.2019</b>                      |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                    |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Администрация муниципального образования город-курорт Сочи</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:49:125017:152</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>55160,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 предусмотрены автомобильные проезды (асфальтобетонное покрытие), тротуары, площадки отдыха, хозяйственные площадки, детские игровые и спортивные площадки ( спец.смесь резиновая крошка). Рельеф участка, отведенного под строительство многоквартирного жилого комплекса в Лазаревском районе г. Сочи в пос. Дагомыс относительно спокойный, и имеет перепад отметок с юга на север, со средним уклоном от 5 до 50%. Для обеспечения нормативного уклона на проездах и площадях, была произведена выемка и подсыпка грунта в необходимых местах. На пешеходных покрытиях предусмотрено устройство наружных лестниц по грунту. На данном участке предусмотрены сквозные проезды к проектируемым жилым многоквартирным зданиям и торгово-развлекательному центру с многоуровневой автостоянкой с существующих дорог районного значения, ширина проезда 6,0 м. Так же предусмотрено в местах пересечения тротуара с проездами для а/м понизить высоту тротуара с 15 см до 2.5 см для удобства доступа маломобильных групп населения. |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>В разрешении на строительство RU-23-309-8254-2019 от 21.03.2019 года м/места не указаны. На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 для жилых домов и кафе проектной документацией предусмотрены 227 м/мест (в том числе 16 м/мест для людей с инвалидностью) и 28 гостевых м/мест, расположенных с юго-западной стороны участка, вдоль улицы Ленинградская. Также на указанном земельном участке запроектировано 781 м/место в рамках выданного 21.03.2019 года разрешения на строительство RU-23-309-8255-2019.  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 проектом предусмотрено несколько детских игровых площадок, расположенных в центральной и восточной частях участка и спортивные площадки, расположенные в восточной части участка. Оборудование детских площадок - детский игровой комплекс - 3 шт., скамейки - 8 шт., качалка балансир - 2 шт., качели - 1 шт., карусели - 2 шт., песочный дворик - 1 шт., горка "малышок" - 1 шт., качалка на пружинке 1 шт., Домик-беседка "Теремок" - 1 шт. Оборудование спортивных площадок - Стойка баскетбольная-2шт; Кольцо баскетбольное-2 шт; Тренажер "Маятник"-1 шт; Тренажер "Гребля"- 1 шт" Стол теннисный-1 шт; Трехуровневый турник-2 шт;   |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>В южной части земельного участка с кадастровым номером: 23:49:0125017:152, проектом предусмотрены площадки для сбора и вывоза ТБО, оборудованные твердым покрытием. Площадка контейнеров ТБО (асфальтобетонное покрытие) - 22 м <sup>2</sup>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 проектом предусмотрено оригинальное озеленение дворовой территории, с использованием элементов "вертикального озеленения" - газоны и цветники.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует. Проектируются пандусы оборудованные поручнями, для проезда детских колясок, инвалидных колясок, на тротуарах укладка спец. плитки для слабовидящих.</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>По территории земельного участка с кадастровым номером 23:49:0125017:152 проектом предусмотрено наружное освещение проездов, площадок, тротуаров, а также декоративное освещение газонов. Включение освещения осуществляется автоматически с наступлением темного времени суток. Технические условия для обеспечения энергоснабжения жилых домов и кафе предусмотрено Техническими условиями для присоединения к электрическим сетям № 421/ТП от 14.05.2018 года, сроком до 14.05.2020 года, выданных ООО "РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ".</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>г. Сочи "Водоканал"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2017</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ/896</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2020</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>г. Сочи "Водоканал"</b>           |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ/896</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>г. Сочи "Водосток"</b>            |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320201172</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ю/026-19</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>города Сочи "СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320033802</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-5/15</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 282 074,93 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>города Сочи "СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320033802</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-5/15</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 282 074,93 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"</b>           |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312178995</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>421/ТП</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.05.2020</b>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 340 617,91 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Дагомыс Телеком"</b>                      |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2318035425</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Дагомыс Телеком"</b>                      |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2318035425</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Дагомыс Телеком"</b>                      |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2318035425</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЕВРОПЕЙСКИЕ ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320243430</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>411</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.62             | 1                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 70.52             | 2                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 70.52             | 2                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.48             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.43             | 1                 |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 11             | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 12             | Квартира   | 1                 | 1              | 25.48             | 1                 |
| 13             | Квартира   | 1                 | 1              | 70.52             | 2                 |
| 14             | Квартира   | 1                 | 1              | 70.52             | 2                 |
| 15             | Квартира   | 1                 | 1              | 25.62             | 1                 |
| 16             | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 17             | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 18             | Квартира   | 1                 | 1              | 25.43             | 1                 |
| 19             | Квартира   | 1                 | 1              | 33.52             | 1                 |
| 20             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |
| 21             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |
| 22             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |
| 23             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |
| 24             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.11             | 1                 |
| 25             | Квартира   | 2                 | 1              | 71.25             | 2                 |
| 26             | Квартира   | 2                 | 1              | 71.25             | 2                 |
| 27             | Квартира   | 2                 | 1              | 25.97             | 1                 |
| 28             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 29 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 30 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 31 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 32 | Квартира | 2 | 1 | 25.68 | 1 |
| 33 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 34 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 35 | Квартира | 2 | 1 | 25.97 | 1 |
| 36 | Квартира | 2 | 1 | 71.25 | 2 |
| 37 | Квартира | 2 | 1 | 71.25 | 2 |
| 38 | Квартира | 2 | 1 | 26.11 | 1 |
| 39 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 40 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 41 | Квартира | 2 | 1 | 25.68 | 1 |
| 42 | Квартира | 2 | 1 | 33.8  | 1 |
| 43 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 44 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 45 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 46 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 47 | Квартира | 3 | 1 | 26.11 | 1 |
| 48 | Квартира | 3 | 1 | 71.25 | 2 |
| 49 | Квартира | 3 | 1 | 71.25 | 2 |
| 50 | Квартира | 3 | 1 | 25.97 | 1 |
| 51 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 52 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 53 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 54 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 55 | Квартира | 3 | 1 | 25.68 | 1 |
| 56 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 57 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 58 | Квартира | 3 | 1 | 25.97 | 1 |
| 59 | Квартира | 3 | 1 | 71.25 | 2 |
| 60 | Квартира | 3 | 1 | 71.25 | 2 |
| 61 | Квартира | 3 | 1 | 26.11 | 1 |
| 62 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 63 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 64 | Квартира | 3 | 1 | 25.68 | 1 |
| 65 | Квартира | 3 | 1 | 33.8  | 1 |
| 66 | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 67 | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 68 | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 69 | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 70 | Квартира | 4 | 1 | 26.11 | 1 |
| 71 | Квартира | 4 | 1 | 71.25 | 2 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 72  | Квартира | 4 | 1 | 71.25 | 2 |
| 73  | Квартира | 4 | 1 | 25.97 | 1 |
| 74  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 75  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 76  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 77  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 78  | Квартира | 4 | 1 | 25.68 | 1 |
| 79  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 80  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 81  | Квартира | 4 | 1 | 25.97 | 1 |
| 82  | Квартира | 4 | 1 | 71.25 | 2 |
| 83  | Квартира | 4 | 1 | 71.25 | 2 |
| 84  | Квартира | 4 | 1 | 26.11 | 1 |
| 85  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 86  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 87  | Квартира | 4 | 1 | 25.68 | 1 |
| 88  | Квартира | 4 | 1 | 33.8  | 1 |
| 89  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 90  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 91  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 92  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 93  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 94  | Квартира | 5 | 1 | 86.99 | 2 |
| 95  | Квартира | 5 | 1 | 86.99 | 2 |
| 96  | Квартира | 5 | 1 | 29.76 | 1 |
| 97  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 98  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 99  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 100 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 101 | Квартира | 5 | 1 | 28.94 | 1 |
| 102 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 103 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 104 | Квартира | 5 | 1 | 29.76 | 1 |
| 105 | Квартира | 5 | 1 | 86.99 | 2 |
| 106 | Квартира | 5 | 1 | 86.99 | 2 |
| 107 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 108 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 109 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 110 | Квартира | 5 | 1 | 28.94 | 1 |
| 111 | Квартира | 5 | 1 | 37.36 | 1 |
| 112 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 113 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 114 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 115 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 116 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 117 | Квартира | 6 | 1 | 86.99 | 2 |
| 118 | Квартира | 6 | 1 | 86.99 | 2 |
| 119 | Квартира | 6 | 1 | 29.76 | 1 |
| 120 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 121 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 122 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 123 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 124 | Квартира | 6 | 1 | 28.94 | 1 |
| 125 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 126 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 127 | Квартира | 6 | 1 | 29.76 | 1 |
| 128 | Квартира | 6 | 1 | 86.99 | 2 |
| 129 | Квартира | 6 | 1 | 86.99 | 2 |
| 130 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 131 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 132 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 133 | Квартира | 6 | 1 | 28.94 | 1 |
| 134 | Квартира | 6 | 1 | 37.36 | 1 |
| 135 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 136 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 137 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 138 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 139 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 140 | Квартира | 7 | 1 | 86.99 | 2 |
| 141 | Квартира | 7 | 1 | 86.99 | 2 |
| 142 | Квартира | 7 | 1 | 29.76 | 1 |
| 143 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 144 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 145 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 146 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 147 | Квартира | 7 | 1 | 28.94 | 1 |
| 148 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 149 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 150 | Квартира | 7 | 1 | 29.76 | 1 |
| 151 | Квартира | 7 | 1 | 86.99 | 2 |
| 152 | Квартира | 7 | 1 | 86.99 | 2 |
| 153 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 154 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 155 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 156 | Квартира | 7 | 1 | 28.94 | 1 |
| 157 | Квартира | 7 | 1 | 37.36 | 1 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 158 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 159 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 160 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 161 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 162 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 163 | Квартира | 8 | 1 | 86.99 | 2 |
| 164 | Квартира | 8 | 1 | 86.99 | 2 |
| 165 | Квартира | 8 | 1 | 29.76 | 1 |
| 166 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 167 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 168 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 169 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 170 | Квартира | 8 | 1 | 28.94 | 1 |
| 171 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 172 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 173 | Квартира | 8 | 1 | 29.76 | 1 |
| 174 | Квартира | 8 | 1 | 86.99 | 2 |
| 175 | Квартира | 8 | 1 | 86.99 | 2 |
| 176 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 177 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 178 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 179 | Квартира | 8 | 1 | 28.94 | 1 |
| 180 | Квартира | 8 | 1 | 37.36 | 1 |
| 181 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 182 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 183 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 184 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 185 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 186 | Квартира | 9 | 1 | 86.99 | 2 |
| 187 | Квартира | 9 | 1 | 86.99 | 2 |
| 188 | Квартира | 9 | 1 | 29.76 | 1 |
| 189 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 190 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 191 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 192 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 193 | Квартира | 9 | 1 | 28.94 | 1 |
| 194 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 195 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 196 | Квартира | 9 | 1 | 29.76 | 1 |
| 197 | Квартира | 9 | 1 | 86.99 | 2 |
| 198 | Квартира | 9 | 1 | 86.99 | 2 |
| 199 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 200 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 201 | Квартира | 9  | 1 | 29.92 | 1 |
| 202 | Квартира | 9  | 1 | 28.94 | 1 |
| 203 | Квартира | 9  | 1 | 37.36 | 1 |
| 204 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 205 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 206 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 207 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 208 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 209 | Квартира | 10 | 1 | 86.99 | 2 |
| 210 | Квартира | 10 | 1 | 86.99 | 2 |
| 211 | Квартира | 10 | 1 | 29.76 | 1 |
| 212 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 213 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 214 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 215 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 216 | Квартира | 10 | 1 | 28.94 | 1 |
| 217 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 218 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 219 | Квартира | 10 | 1 | 29.76 | 1 |
| 220 | Квартира | 10 | 1 | 86.99 | 2 |
| 221 | Квартира | 10 | 1 | 86.99 | 2 |
| 222 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 223 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 224 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 225 | Квартира | 10 | 1 | 28.94 | 1 |
| 226 | Квартира | 10 | 1 | 37.36 | 1 |
| 227 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 228 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 229 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 230 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 231 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 232 | Квартира | 11 | 1 | 86.99 | 2 |
| 233 | Квартира | 11 | 1 | 86.99 | 2 |
| 234 | Квартира | 11 | 1 | 29.76 | 1 |
| 235 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 236 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 237 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 238 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 239 | Квартира | 11 | 1 | 28.94 | 1 |
| 240 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 241 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 242 | Квартира | 11 | 1 | 29.76 | 1 |
| 243 | Квартира | 11 | 1 | 86.99 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 244 | Квартира | 11 | 1 | 86.99 | 2 |
| 245 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 246 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 247 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 248 | Квартира | 11 | 1 | 28.94 | 1 |
| 249 | Квартира | 11 | 1 | 37.36 | 1 |
| 250 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 251 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 252 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 253 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 254 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 255 | Квартира | 12 | 1 | 86.99 | 2 |
| 256 | Квартира | 12 | 1 | 116.6 | 3 |
| 257 | Квартира | 12 | 1 | 60.25 | 1 |
| 258 | Квартира | 12 | 1 | 60.25 | 1 |
| 259 | Квартира | 12 | 1 | 28.94 | 1 |
| 260 | Квартира | 12 | 1 | 60.25 | 1 |
| 261 | Квартира | 12 | 1 | 116.6 | 3 |
| 262 | Квартира | 12 | 1 | 86.99 | 2 |
| 263 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 264 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 265 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 266 | Квартира | 12 | 1 | 28.94 | 1 |
| 267 | Квартира | 12 | 1 | 37.36 | 1 |
| 268 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 269 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 270 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 271 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 272 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 273 | Квартира | 13 | 1 | 86.99 | 2 |
| 274 | Квартира | 13 | 1 | 116.6 | 3 |
| 275 | Квартира | 13 | 1 | 60.25 | 1 |
| 276 | Квартира | 13 | 1 | 60.25 | 1 |
| 277 | Квартира | 13 | 1 | 28.94 | 1 |
| 278 | Квартира | 13 | 1 | 60.25 | 1 |
| 279 | Квартира | 13 | 1 | 116.6 | 3 |
| 280 | Квартира | 13 | 1 | 86.99 | 2 |
| 281 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 282 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 283 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 284 | Квартира | 13 | 1 | 28.94 | 1 |
| 285 | Квартира | 13 | 1 | 37.36 | 1 |
| 286 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |



|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 287 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 288 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 289 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 290 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 291 | Квартира | 14 | 1 | 86.99 | 2 |
| 292 | Квартира | 14 | 1 | 116.6 | 3 |
| 293 | Квартира | 14 | 1 | 60.25 | 1 |
| 294 | Квартира | 14 | 1 | 60.25 | 1 |
| 295 | Квартира | 14 | 1 | 28.94 | 1 |
| 296 | Квартира | 14 | 1 | 60.25 | 1 |
| 297 | Квартира | 14 | 1 | 116.6 | 3 |
| 298 | Квартира | 14 | 1 | 86.99 | 2 |
| 299 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 300 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 301 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 302 | Квартира | 14 | 1 | 28.94 | 1 |
| 303 | Квартира | 14 | 1 | 37.36 | 1 |
| 304 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 305 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 306 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 307 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 308 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 309 | Квартира | 15 | 1 | 86.99 | 2 |
| 310 | Квартира | 15 | 1 | 116.6 | 3 |
| 311 | Квартира | 15 | 1 | 60.25 | 1 |
| 312 | Квартира | 15 | 1 | 60.25 | 1 |
| 313 | Квартира | 15 | 1 | 28.94 | 1 |
| 314 | Квартира | 15 | 1 | 60.25 | 1 |
| 315 | Квартира | 15 | 1 | 116.6 | 3 |
| 316 | Квартира | 15 | 1 | 86.99 | 2 |
| 317 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 318 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 319 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 320 | Квартира | 15 | 1 | 28.94 | 1 |
| 321 | Квартира | 15 | 1 | 37.36 | 1 |
| 322 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 323 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 324 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 325 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 326 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 327 | Квартира | 16 | 1 | 86.99 | 2 |
| 328 | Квартира | 16 | 1 | 116.6 | 3 |
| 329 | Квартира | 16 | 1 | 60.25 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 330 | Квартира | 16 | 1 | 60.25 | 1 |
| 331 | Квартира | 16 | 1 | 28.94 | 1 |
| 332 | Квартира | 16 | 1 | 60.25 | 1 |
| 333 | Квартира | 16 | 1 | 116.6 | 3 |
| 334 | Квартира | 16 | 1 | 86.99 | 2 |
| 335 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 336 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 337 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 338 | Квартира | 16 | 1 | 28.94 | 1 |
| 339 | Квартира | 16 | 1 | 37.36 | 1 |
| 340 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 341 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 342 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 343 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 344 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 345 | Квартира | 17 | 1 | 86.99 | 2 |
| 346 | Квартира | 17 | 1 | 116.6 | 3 |
| 347 | Квартира | 17 | 1 | 60.25 | 1 |
| 348 | Квартира | 17 | 1 | 60.25 | 1 |
| 349 | Квартира | 17 | 1 | 28.94 | 1 |
| 350 | Квартира | 17 | 1 | 60.25 | 1 |
| 351 | Квартира | 17 | 1 | 116.6 | 3 |
| 352 | Квартира | 17 | 1 | 86.99 | 2 |
| 353 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 354 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 355 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 356 | Квартира | 17 | 1 | 28.94 | 1 |
| 357 | Квартира | 17 | 1 | 37.36 | 1 |
| 358 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 359 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 360 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 361 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 362 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 363 | Квартира | 18 | 1 | 86.99 | 2 |
| 364 | Квартира | 18 | 1 | 116.6 | 3 |
| 365 | Квартира | 18 | 1 | 60.25 | 1 |
| 366 | Квартира | 18 | 1 | 60.25 | 1 |
| 367 | Квартира | 18 | 1 | 28.94 | 1 |
| 368 | Квартира | 18 | 1 | 60.25 | 1 |
| 369 | Квартира | 18 | 1 | 116.6 | 3 |
| 370 | Квартира | 18 | 1 | 86.99 | 2 |
| 371 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 372 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 373 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 374 | Квартира | 18 | 1 | 28.94 | 1 |
| 375 | Квартира | 18 | 1 | 37.36 | 1 |
| 376 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 377 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 378 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 379 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 380 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 381 | Квартира | 19 | 1 | 86.99 | 2 |
| 382 | Квартира | 19 | 1 | 116.6 | 3 |
| 383 | Квартира | 19 | 1 | 60.25 | 1 |
| 384 | Квартира | 19 | 1 | 60.25 | 1 |
| 385 | Квартира | 19 | 1 | 28.94 | 1 |
| 386 | Квартира | 19 | 1 | 60.25 | 1 |
| 387 | Квартира | 19 | 1 | 116.6 | 3 |
| 388 | Квартира | 19 | 1 | 86.99 | 2 |
| 389 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 390 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 391 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 392 | Квартира | 19 | 1 | 28.94 | 1 |
| 393 | Квартира | 19 | 1 | 37.36 | 1 |
| 394 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 395 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 396 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 397 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 398 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 399 | Квартира | 20 | 1 | 86.99 | 2 |
| 400 | Квартира | 20 | 1 | 116.6 | 3 |
| 401 | Квартира | 20 | 1 | 60.25 | 1 |
| 402 | Квартира | 20 | 1 | 60.25 | 1 |
| 403 | Квартира | 20 | 1 | 28.94 | 1 |
| 404 | Квартира | 20 | 1 | 60.25 | 1 |
| 405 | Квартира | 20 | 1 | 116.6 | 3 |
| 406 | Квартира | 20 | 1 | 86.99 | 2 |
| 407 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 408 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 409 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 410 | Квартира | 20 | 1 | 28.94 | 1 |
| 411 | Квартира | 20 | 1 | 37.36 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |  | 16.1.1 |                                       |                      |             |
|--|--|--------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| № п/п  | Вид помещения  |        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1  | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 2  | Коридор  |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 73.70       |
| 3  | Тамбур   |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 13.18       |
| 4  | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 7.13        |
| 5  | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 6  | Холл, консьерж   |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 97.67       |
| 7  | Электрощитовая   |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 10.39       |
| 8  | Помещение уборочного инвентаря                           |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 7.98        |
| 9  | Санузел  |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 2.95        |
| 10   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 11   | Коридор  |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 95.39       |
| 12   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 13   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 8.15        |
| 14   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 15   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 9.87        |
| 16   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 17   | Коридор  |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 95.39       |
| 18   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 19   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 8.15        |
| 20   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 21   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 9.87        |
| 22   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 23   | Коридор  |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 95.39       |
| 24   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 25   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 8.15        |
| 26   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 27   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 9.87        |
| 28   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 29   | Коридор  |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 98.81       |
| 30   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 31   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 8.26        |
| 32   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 14.95       |
| 33   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 9.93        |
| 34   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 35   | Коридор  |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 98.81       |
| 36   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 37   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 8.26        |
| 38   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 14.95       |
| 39   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 9.93        |





| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1   |  |
|---|--|--|--|
| № п/п   | Описание места расположения                                | Вид оборудования   | Назначения                               |
| 1   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Дренажный насос  | водоотведение случайных сточных вод      |
| 2   | Жилое здание тип 1, поквартирно                            | Внутриквартирное пожаротушение "Ливень", 411 шт.   | система ВПВ                              |
| 3   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж, поэтажно с 1- 20 этаж | Шкаф пожарного крана с рукавом - 60 шт.  | система ВПВ                              |
| 4   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Насосная установка   | система ВПВ                              |
| 5   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Насосная установка Wilo, 2 компл.  | водоснабжение                            |
| 6   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Общий водомерный узел в комплекте с счетчиком, затворами, манометрами, запорной арматурой, 1 шт  | водоснабжение                            |
| 7   | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | Коллекторный узел в сборе с счетчиком учета, манометром, обратным клапаном, регуляторами, 82 шт  | водоснабжение                            |
| 8   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Теплообменник водоводяной пластинчатый фирмы Ридан, 4 компл.   | ГВС 1-ая, 2-ая зона                      |
| 9   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Циркуляционный насос вторичного контура сети циркуляции  | ГВС 1-ая, 2-ая зона                      |
| 10  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ВД 1  | дымоудаление                             |
| 11  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД1   | дымоудаление                             |
| 12  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД2   | дымоудаление                             |
| 13  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД3   | дымоудаление                             |
| 14  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД4   | дымоудаление                             |
| 15  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД5   | дымоудаление                             |
| 16  | Жилое здание тип 1, коридоры межквартирные                 | Клапан дымоудаления ВД, с электроприводом гермик ДУ - 20 шт.   | дымоудаление                             |
| 17  | Жилое здание тип 1, коридоры межквартирные                 | Клапан противопожарный приточный систем ПД - 20 шт.  | дымоудаление                             |
| 18  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Щиты автоматики и управления противодымной вентиляцией   | дымоудаление                             |
| 19  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Узел ввода (в комплекте с теплосчетчиком- 1 шт; циркуляционным насосом- 4 шт;)   | Отопление (узел ввода тепла)             |
| 20  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Узел коллекторный (в комплекте с двухходовым регулирующим вентилем- 16 шт; ручным балансировочным клапаном-16 шт; стальным коллектором Д.300 мм.-8 шт) | Отопление (коллекторный узел)            |
| 21  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Узел автоматической подпитки ( в комплекте с насосом для поддержки давления (подпитки)- 16 шт; )   | Отопление (узел автоматической подпитки) |
| 22  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Теплообменник водоводяной пластинчатый фирмы Ридан мощностью 420 кВт-8 шт, мощностью 410 кВт-2 шт  | Отопление (1-ая, 2-ая зона)              |
| 23  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Насос сетевой системы отопления здания - 4 шт.   | Отопление (1-ая, 2-ая зона)              |
| 24  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Запорная и регулировочная арматура ИТП (в комплекте)   | Отопление                                |
| 25  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Шкаф управления  | Отопление                                |
| 26  | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Вводно-распределительное устройство со счётчиком электроэнергии Меркурий 236 ART-03 PQRS (ВУ1,ВУ2,ВУ3,ВУ4) и распределительными панелями-4 шт          | Электроснабжение                         |

|    |  |  |                        |
|----|--|--|------------------------|
| 27 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Распределительное устройство (с авт.блоком управления освещением)                          | Электроснабжение       |
| 28 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Вводно-распределительное устройство с АВР со счетчиком Меркурий 230 АМ-01 5(60)А- 2 компл. | Электроснабжение       |
| 29 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Вводно-распределительное устройство (без блока управления освещением)                      | Электроснабжение       |
| 30 | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | Щит этажный, с приборами электрического учета (на 411 квартир) этажный - 40 шт.            | Электроснабжение       |
| 31 | Жилое здание тип 1 кровля                                  | Щит распределительный навесной   | Электроснабжение       |
| 32 | Жилое здание тип 1, диспетчерская                          | Пульт контроля и управления системой охранно-пожарной сигнализацией С-2000М                | Пожарная сигнализация  |
| 33 | Жилое здание тип 1, диспетчерская                          | Пульт диспетчерской связи с лифтами  | Пожарная сигнализация  |
| 34 | Жилое здание тип 1, подвальный этаж, поэтажно с 1- 20 этаж | Блок контроля и индикации, С2000-КДЛ   | Пожарная сигнализация  |
| 35 | Жилое здание тип 1 диспетчерская                           | Устройство дистанционного пуска  | Пожарная сигнализация  |
| 36 | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | Ящик монтажный в составе с аппаратурой управления, 20 шт                                   | Пожарная сигнализация  |
| 37 | Жилое здание тип 1, подвальный этаж, поэтажно с 1- 20 этаж | Щиты слаботочных устройств   | Слабые токи            |
| 38 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Пульт консьержа домофона и коммутатор КМ300-4.2  | Слабые токи            |
| 39 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Вызывная панель домофона DP-303-TDC16 - 2 шт.  | Слабые токи            |
| 40 | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | лифты "KLEEMANN" пассажирские грузоподъемностью 600 кг - 2 шт.                             | Вертикальный транспорт |
| 41 | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | лифт "KLEEMANN" грузо-пассажирские грузоподъемностью 1000 кг - 2 шт.                       | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»



|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>916 300 000 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:49:125017:152</b>                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810106300004997</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000999</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>046015999</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|  |              | КПП:<br><b>783501001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>51573275</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>105</b>      |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>4 739 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>358 829 525 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>  |

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Да</b>   |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>сооружение</b>  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дорога и автостоянка</b>   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>11.07.2018</b>                                    |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>4/21.01-16</b>  |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация города Сочи</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--|---------------------------------|
| 1 | Выполнение проектных работ по объекту капитального строительства: «Строительство общеобразовательной школы на 1150 мест в поселке Дагомыс»                                     | 6.396                           |
| 2 | Выполнение проектных работ по объекту капитального строительства: «Строительство детского сада на 250 мест в поселке Дагомыс»  | 4.92                            |
| 3 | Строительство дороги   | 51.656                          |
| 4 | Строительство автостоянки  | 10.824                          |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Разрешение на строительство RU-23-309-8254-2019 от 21.03.2019 года выдано взамен разрешения на строительство RU-23-309-8052-2018 от 06.08.2018 года. 2. По разрешению на строительство RU-23-309-8254-2019 от 21.03.2019 года предусмотрено строительство кафе общей площадью 242,0 кв.м. которое не является объектом долевого строительства. 3. Газоснабжение объектов в отношении которых заполнена данная декларация - не осуществляется. 4. Застройщик (технический заказчик), обеспечивший проведение инженерных изысканий - Общество с ограниченной ответственностью "ТРИНИТИ". 5. Право аренды перешло к застройщику на основании Договора уступки прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 23.11.2006 года № 4900770257 находящегося в муниципальной собственности от 04.12.2018 года. 6. Земельный участок, кадастровый номер которого указан в пункте 19.1.2 настоящей декларации в залог не переходит. В залог участникам долевого строительства переходит право аренды указанного в пункте 19.1.2 настоящей декларации земельного участка. 7. Подключение к сетям горячего водоснабжения и отопления предусмотрено одним договором № 190-2018/СТЭ "О подключении к системе теплоснабжения" от 03.12.2018 года, общая стоимость за подключение составляет 19 282 074 рубля 93 копейки</p> |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>4/21.01-16</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>11.07.2018</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>04.09.2018,07.03.2019</b>  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПРОЕКТНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬСТВА И СОВРЕМЕННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2320114498</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЧИАРХПРОЕКТ"</b>  |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2320090920</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ"</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7735543648</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВЭТА"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2320086931</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.06.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-000069-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2320252603</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:   |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 11 О разрешении на строительство   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-23-309-8254-2019</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.03.2019</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.08.2022</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Сочи</b>                      |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-23-309-8052-2018</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.08.2018</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.08.2022</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Сочи</b>                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4977000257</b>                            |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.11.2006</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.12.2006</b> |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>23.11.2055</b>                                  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>30.11.2010,17.05.2018,02.04.2019</b>                      |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                    |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Администрация муниципального образования город-курорт Сочи</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:49:125017:152</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>55160,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 предусмотрены автомобильные проезды (асфальтобетонное покрытие), тротуары, площадки отдыха, хозяйственные площадки, детские игровые и спортивные площадки ( спец.смесь резиновая крошка). Рельеф участка, отведенного под строительство многоквартирного жилого комплекса в Лазаревском районе г. Сочи в пос. Дагомыс относительно спокойный, и имеет перепад отметок с юга на север, со средним уклоном от 5 до 50%. Для обеспечения нормативного уклона на проездах и площадях, была произведена выемка и подсыпка грунта в необходимых местах. На пешеходных покрытиях предусмотрено устройство наружных лестниц по грунту. На данном участке предусмотрены сквозные проезды к проектируемым жилым многоквартирными зданиям и торгово-развлекательному центру с многоуровневой автостоянкой с существующих дорог районного значения, ширина проезда 6,0 м. Так же предусмотрено в местах пересечения тротуара с проездами для а/м понизить высоту тротуара с 15 см до 2.5 см для удобства доступа маломобильных групп населения. |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>В разрешении на строительство RU-23-309-8254-2019 от 21.03.2019 года м/места не указаны. На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 для жилых домов и кафе проектной документацией предусмотрены 227 м/мест (в том числе 16 м/мест для людей с инвалидностью) и 28 гостевых м/мест, расположенных с юго-западной стороны участка, вдоль улицы Ленинградская. Также на указанном земельном участке запроектировано 781 м/место в рамках выданного 21.03.2019 года разрешения на строительство RU-23-309-8255-2019.   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 проектом предусмотрено несколько детских игровых площадок, расположенных в центральной и восточной частях участка и спортивные площадки, расположенные в восточной части участка. Оборудование детских площадок - детский игровой комплекс - 3 шт., скамейки - 8 шт., качалка балансир - 2 шт., качели - 1 шт., карусели - 2 шт., песочный дворик - 1 шт., горка "малышок" - 1 шт., качалка на пружинке 1 шт., Домик-беседка "Теремок" - 1 шт. Оборудование спортивных площадок - Стойка баскетбольная-2шт; Кольцо баскетбольное-2 шт; Тренажер "Маятник"-1 шт; Тренажер "Гребля"- 1 шт" Стол теннисный-1 шт; Трехуровневый турник-2 шт;  |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>В южной части земельного участка с кадастровым номером: 23:49:0125017:152, проектом предусмотрены площадки для сбора и вывоза ТБО, оборудованные твердым покрытием. Площадка контейнеров ТБО (асфальтобетонное покрытие) - 22 м <sup>2</sup>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 проектом предусмотрено оригинальное озеленение дворовой территории, с использованием элементов "вертикального озеленения" - газоны и цветники.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует. Проектируются пандусы оборудованные поручнями, для проезда детских колясок, инвалидных колясок, на тротуарах укладка спец. плитки для слабовидящих.</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>По территории земельного участка с кадастровым номером 23:49:0125017:152 проектом предусмотрено наружное освещение проездов, площадок, тротуаров, а также декоративное освещение газонов. Включение освещения осуществляется автоматически с наступлением темного времени суток. Технические условия для обеспечения энергоснабжения жилых домов и кафе предусмотрено Техническими условиями для присоединения к электрическим сетям № 421/ТП от 14.05.2018 года, сроком до 14.05.2020 года, выданных ООО "РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ".</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>г. Сочи "Водоканал"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2017</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ/896</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2020</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>г. Сочи "Водоканал"</b>           |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ/896</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>г. Сочи "Водосток"</b>            |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320201172</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ю/026-19</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>города Сочи "СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320033802</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-5/15</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 282 074,93 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>города Сочи "СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320033802</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-5/15</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 282 074,93 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"</b>           |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312178995</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>421/ТП</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.05.2020</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 340 617,91 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Дагомыс Телеком"</b>                      |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2318035425</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Дагомыс Телеком"</b>                      |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2318035425</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Дагомыс Телеком"</b>                      |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2318035425</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЕВРОПЕЙСКИЕ ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320243430</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>411</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.62             | 1                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 70.52             | 2                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 70.52             | 2                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.48             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.43             | 1                 |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 11             | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 12             | Квартира   | 1                 | 1              | 25.48             | 1                 |
| 13             | Квартира   | 1                 | 1              | 70.52             | 2                 |
| 14             | Квартира   | 1                 | 1              | 70.52             | 2                 |
| 15             | Квартира   | 1                 | 1              | 25.62             | 1                 |
| 16             | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 17             | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 18             | Квартира   | 1                 | 1              | 25.43             | 1                 |
| 19             | Квартира   | 1                 | 1              | 33.52             | 1                 |
| 20             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |
| 21             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |
| 22             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |
| 23             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |
| 24             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.11             | 1                 |
| 25             | Квартира   | 2                 | 1              | 71.25             | 2                 |
| 26             | Квартира   | 2                 | 1              | 71.25             | 2                 |
| 27             | Квартира   | 2                 | 1              | 25.97             | 1                 |
| 28             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 29 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 30 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 31 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 32 | Квартира | 2 | 1 | 25.68 | 1 |
| 33 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 34 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 35 | Квартира | 2 | 1 | 25.97 | 1 |
| 36 | Квартира | 2 | 1 | 71.25 | 2 |
| 37 | Квартира | 2 | 1 | 71.25 | 2 |
| 38 | Квартира | 2 | 1 | 26.11 | 1 |
| 39 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 40 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 41 | Квартира | 2 | 1 | 25.68 | 1 |
| 42 | Квартира | 2 | 1 | 33.8  | 1 |
| 43 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 44 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 45 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 46 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 47 | Квартира | 3 | 1 | 26.11 | 1 |
| 48 | Квартира | 3 | 1 | 71.25 | 2 |
| 49 | Квартира | 3 | 1 | 71.25 | 2 |
| 50 | Квартира | 3 | 1 | 25.97 | 1 |
| 51 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 52 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 53 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 54 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 55 | Квартира | 3 | 1 | 25.68 | 1 |
| 56 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 57 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 58 | Квартира | 3 | 1 | 25.97 | 1 |
| 59 | Квартира | 3 | 1 | 71.25 | 2 |
| 60 | Квартира | 3 | 1 | 71.25 | 2 |
| 61 | Квартира | 3 | 1 | 26.11 | 1 |
| 62 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 63 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 64 | Квартира | 3 | 1 | 25.68 | 1 |
| 65 | Квартира | 3 | 1 | 33.8  | 1 |
| 66 | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 67 | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 68 | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 69 | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 70 | Квартира | 4 | 1 | 26.11 | 1 |
| 71 | Квартира | 4 | 1 | 71.25 | 2 |



|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 72  | Квартира | 4 | 1 | 71.25 | 2 |
| 73  | Квартира | 4 | 1 | 25.97 | 1 |
| 74  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 75  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 76  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 77  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 78  | Квартира | 4 | 1 | 25.68 | 1 |
| 79  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 80  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 81  | Квартира | 4 | 1 | 25.97 | 1 |
| 82  | Квартира | 4 | 1 | 71.25 | 2 |
| 83  | Квартира | 4 | 1 | 71.25 | 2 |
| 84  | Квартира | 4 | 1 | 26.11 | 1 |
| 85  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 86  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 87  | Квартира | 4 | 1 | 25.68 | 1 |
| 88  | Квартира | 4 | 1 | 33.8  | 1 |
| 89  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 90  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 91  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 92  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 93  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 94  | Квартира | 5 | 1 | 86.99 | 2 |
| 95  | Квартира | 5 | 1 | 86.99 | 2 |
| 96  | Квартира | 5 | 1 | 29.76 | 1 |
| 97  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 98  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 99  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 100 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 101 | Квартира | 5 | 1 | 28.94 | 1 |
| 102 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 103 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 104 | Квартира | 5 | 1 | 29.76 | 1 |
| 105 | Квартира | 5 | 1 | 86.99 | 2 |
| 106 | Квартира | 5 | 1 | 86.99 | 2 |
| 107 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 108 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 109 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 110 | Квартира | 5 | 1 | 28.94 | 1 |
| 111 | Квартира | 5 | 1 | 37.36 | 1 |
| 112 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 113 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 114 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 115 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 116 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 117 | Квартира | 6 | 1 | 86.99 | 2 |
| 118 | Квартира | 6 | 1 | 86.99 | 2 |
| 119 | Квартира | 6 | 1 | 29.76 | 1 |
| 120 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 121 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 122 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 123 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 124 | Квартира | 6 | 1 | 28.94 | 1 |
| 125 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 126 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 127 | Квартира | 6 | 1 | 29.76 | 1 |
| 128 | Квартира | 6 | 1 | 86.99 | 2 |
| 129 | Квартира | 6 | 1 | 86.99 | 2 |
| 130 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 131 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 132 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 133 | Квартира | 6 | 1 | 28.94 | 1 |
| 134 | Квартира | 6 | 1 | 37.36 | 1 |
| 135 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 136 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 137 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 138 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 139 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 140 | Квартира | 7 | 1 | 86.99 | 2 |
| 141 | Квартира | 7 | 1 | 86.99 | 2 |
| 142 | Квартира | 7 | 1 | 29.76 | 1 |
| 143 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 144 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 145 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 146 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 147 | Квартира | 7 | 1 | 28.94 | 1 |
| 148 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 149 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 150 | Квартира | 7 | 1 | 29.76 | 1 |
| 151 | Квартира | 7 | 1 | 86.99 | 2 |
| 152 | Квартира | 7 | 1 | 86.99 | 2 |
| 153 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 154 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 155 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 156 | Квартира | 7 | 1 | 28.94 | 1 |
| 157 | Квартира | 7 | 1 | 37.36 | 1 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 158 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 159 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 160 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 161 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 162 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 163 | Квартира | 8 | 1 | 86.99 | 2 |
| 164 | Квартира | 8 | 1 | 86.99 | 2 |
| 165 | Квартира | 8 | 1 | 29.76 | 1 |
| 166 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 167 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 168 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 169 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 170 | Квартира | 8 | 1 | 28.94 | 1 |
| 171 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 172 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 173 | Квартира | 8 | 1 | 29.76 | 1 |
| 174 | Квартира | 8 | 1 | 86.99 | 2 |
| 175 | Квартира | 8 | 1 | 86.99 | 2 |
| 176 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 177 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 178 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 179 | Квартира | 8 | 1 | 28.94 | 1 |
| 180 | Квартира | 8 | 1 | 37.36 | 1 |
| 181 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 182 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 183 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 184 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 185 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 186 | Квартира | 9 | 1 | 86.99 | 2 |
| 187 | Квартира | 9 | 1 | 86.99 | 2 |
| 188 | Квартира | 9 | 1 | 29.76 | 1 |
| 189 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 190 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 191 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 192 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 193 | Квартира | 9 | 1 | 28.94 | 1 |
| 194 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 195 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 196 | Квартира | 9 | 1 | 29.76 | 1 |
| 197 | Квартира | 9 | 1 | 86.99 | 2 |
| 198 | Квартира | 9 | 1 | 86.99 | 2 |
| 199 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 200 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 201 | Квартира | 9  | 1 | 29.92 | 1 |
| 202 | Квартира | 9  | 1 | 28.94 | 1 |
| 203 | Квартира | 9  | 1 | 37.36 | 1 |
| 204 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 205 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 206 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 207 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 208 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 209 | Квартира | 10 | 1 | 86.99 | 2 |
| 210 | Квартира | 10 | 1 | 86.99 | 2 |
| 211 | Квартира | 10 | 1 | 29.76 | 1 |
| 212 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 213 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 214 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 215 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 216 | Квартира | 10 | 1 | 28.94 | 1 |
| 217 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 218 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 219 | Квартира | 10 | 1 | 29.76 | 1 |
| 220 | Квартира | 10 | 1 | 86.99 | 2 |
| 221 | Квартира | 10 | 1 | 86.99 | 2 |
| 222 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 223 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 224 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 225 | Квартира | 10 | 1 | 28.94 | 1 |
| 226 | Квартира | 10 | 1 | 37.36 | 1 |
| 227 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 228 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 229 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 230 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 231 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 232 | Квартира | 11 | 1 | 86.99 | 2 |
| 233 | Квартира | 11 | 1 | 86.99 | 2 |
| 234 | Квартира | 11 | 1 | 29.76 | 1 |
| 235 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 236 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 237 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 238 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 239 | Квартира | 11 | 1 | 28.94 | 1 |
| 240 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 241 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 242 | Квартира | 11 | 1 | 29.76 | 1 |
| 243 | Квартира | 11 | 1 | 86.99 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 244 | Квартира | 11 | 1 | 86.99 | 2 |
| 245 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 246 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 247 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 248 | Квартира | 11 | 1 | 28.94 | 1 |
| 249 | Квартира | 11 | 1 | 37.36 | 1 |
| 250 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 251 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 252 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 253 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 254 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 255 | Квартира | 12 | 1 | 86.99 | 2 |
| 256 | Квартира | 12 | 1 | 116.6 | 3 |
| 257 | Квартира | 12 | 1 | 60.25 | 1 |
| 258 | Квартира | 12 | 1 | 60.25 | 1 |
| 259 | Квартира | 12 | 1 | 28.94 | 1 |
| 260 | Квартира | 12 | 1 | 60.25 | 1 |
| 261 | Квартира | 12 | 1 | 116.6 | 3 |
| 262 | Квартира | 12 | 1 | 86.99 | 2 |
| 263 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 264 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 265 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 266 | Квартира | 12 | 1 | 28.94 | 1 |
| 267 | Квартира | 12 | 1 | 37.36 | 1 |
| 268 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 269 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 270 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 271 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 272 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 273 | Квартира | 13 | 1 | 86.99 | 2 |
| 274 | Квартира | 13 | 1 | 116.6 | 3 |
| 275 | Квартира | 13 | 1 | 60.25 | 1 |
| 276 | Квартира | 13 | 1 | 60.25 | 1 |
| 277 | Квартира | 13 | 1 | 28.94 | 1 |
| 278 | Квартира | 13 | 1 | 60.25 | 1 |
| 279 | Квартира | 13 | 1 | 116.6 | 3 |
| 280 | Квартира | 13 | 1 | 86.99 | 2 |
| 281 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 282 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 283 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 284 | Квартира | 13 | 1 | 28.94 | 1 |
| 285 | Квартира | 13 | 1 | 37.36 | 1 |
| 286 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 287 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 288 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 289 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 290 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 291 | Квартира | 14 | 1 | 86.99 | 2 |
| 292 | Квартира | 14 | 1 | 116.6 | 3 |
| 293 | Квартира | 14 | 1 | 60.25 | 1 |
| 294 | Квартира | 14 | 1 | 60.25 | 1 |
| 295 | Квартира | 14 | 1 | 28.94 | 1 |
| 296 | Квартира | 14 | 1 | 60.25 | 1 |
| 297 | Квартира | 14 | 1 | 116.6 | 3 |
| 298 | Квартира | 14 | 1 | 86.99 | 2 |
| 299 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 300 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 301 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 302 | Квартира | 14 | 1 | 28.94 | 1 |
| 303 | Квартира | 14 | 1 | 37.36 | 1 |
| 304 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 305 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 306 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 307 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 308 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 309 | Квартира | 15 | 1 | 86.99 | 2 |
| 310 | Квартира | 15 | 1 | 116.6 | 3 |
| 311 | Квартира | 15 | 1 | 60.25 | 1 |
| 312 | Квартира | 15 | 1 | 60.25 | 1 |
| 313 | Квартира | 15 | 1 | 28.94 | 1 |
| 314 | Квартира | 15 | 1 | 60.25 | 1 |
| 315 | Квартира | 15 | 1 | 116.6 | 3 |
| 316 | Квартира | 15 | 1 | 86.99 | 2 |
| 317 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 318 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 319 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 320 | Квартира | 15 | 1 | 28.94 | 1 |
| 321 | Квартира | 15 | 1 | 37.36 | 1 |
| 322 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 323 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 324 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 325 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 326 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 327 | Квартира | 16 | 1 | 86.99 | 2 |
| 328 | Квартира | 16 | 1 | 116.6 | 3 |
| 329 | Квартира | 16 | 1 | 60.25 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 330 | Квартира | 16 | 1 | 60.25 | 1 |
| 331 | Квартира | 16 | 1 | 28.94 | 1 |
| 332 | Квартира | 16 | 1 | 60.25 | 1 |
| 333 | Квартира | 16 | 1 | 116.6 | 3 |
| 334 | Квартира | 16 | 1 | 86.99 | 2 |
| 335 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 336 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 337 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 338 | Квартира | 16 | 1 | 28.94 | 1 |
| 339 | Квартира | 16 | 1 | 37.36 | 1 |
| 340 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 341 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 342 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 343 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 344 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 345 | Квартира | 17 | 1 | 86.99 | 2 |
| 346 | Квартира | 17 | 1 | 116.6 | 3 |
| 347 | Квартира | 17 | 1 | 60.25 | 1 |
| 348 | Квартира | 17 | 1 | 60.25 | 1 |
| 349 | Квартира | 17 | 1 | 28.94 | 1 |
| 350 | Квартира | 17 | 1 | 60.25 | 1 |
| 351 | Квартира | 17 | 1 | 116.6 | 3 |
| 352 | Квартира | 17 | 1 | 86.99 | 2 |
| 353 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 354 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 355 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 356 | Квартира | 17 | 1 | 28.94 | 1 |
| 357 | Квартира | 17 | 1 | 37.36 | 1 |
| 358 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 359 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 360 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 361 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 362 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 363 | Квартира | 18 | 1 | 86.99 | 2 |
| 364 | Квартира | 18 | 1 | 116.6 | 3 |
| 365 | Квартира | 18 | 1 | 60.25 | 1 |
| 366 | Квартира | 18 | 1 | 60.25 | 1 |
| 367 | Квартира | 18 | 1 | 28.94 | 1 |
| 368 | Квартира | 18 | 1 | 60.25 | 1 |
| 369 | Квартира | 18 | 1 | 116.6 | 3 |
| 370 | Квартира | 18 | 1 | 86.99 | 2 |
| 371 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 372 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 373 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 374 | Квартира | 18 | 1 | 28.94 | 1 |
| 375 | Квартира | 18 | 1 | 37.36 | 1 |
| 376 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 377 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 378 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 379 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 380 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 381 | Квартира | 19 | 1 | 86.99 | 2 |
| 382 | Квартира | 19 | 1 | 116.6 | 3 |
| 383 | Квартира | 19 | 1 | 60.25 | 1 |
| 384 | Квартира | 19 | 1 | 60.25 | 1 |
| 385 | Квартира | 19 | 1 | 28.94 | 1 |
| 386 | Квартира | 19 | 1 | 60.25 | 1 |
| 387 | Квартира | 19 | 1 | 116.6 | 3 |
| 388 | Квартира | 19 | 1 | 86.99 | 2 |
| 389 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 390 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 391 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 392 | Квартира | 19 | 1 | 28.94 | 1 |
| 393 | Квартира | 19 | 1 | 37.36 | 1 |
| 394 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 395 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 396 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 397 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 398 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 399 | Квартира | 20 | 1 | 86.99 | 2 |
| 400 | Квартира | 20 | 1 | 116.6 | 3 |
| 401 | Квартира | 20 | 1 | 60.25 | 1 |
| 402 | Квартира | 20 | 1 | 60.25 | 1 |
| 403 | Квартира | 20 | 1 | 28.94 | 1 |
| 404 | Квартира | 20 | 1 | 60.25 | 1 |
| 405 | Квартира | 20 | 1 | 116.6 | 3 |
| 406 | Квартира | 20 | 1 | 86.99 | 2 |
| 407 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 408 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 409 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 410 | Квартира | 20 | 1 | 28.94 | 1 |
| 411 | Квартира | 20 | 1 | 37.36 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)



| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |  | 16.1.1 |                                       |                      |             |
|--|--|--------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| № п/п  | Вид помещения  |        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1  | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 2  | Коридор  |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 73.70       |
| 3  | Тамбур   |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 13.18       |
| 4  | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 7.13        |
| 5  | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 6  | Холл, консьерж   |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 97.67       |
| 7  | Электрощитовая   |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 10.39       |
| 8  | Помещение уборочного инвентаря                           |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 7.98        |
| 9  | Санузел  |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 2.95        |
| 10   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 11   | Коридор  |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 95.39       |
| 12   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 13   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 8.15        |
| 14   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 15   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 9.87        |
| 16   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 17   | Коридор  |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 95.39       |
| 18   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 19   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 8.15        |
| 20   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 21   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 9.87        |
| 22   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 23   | Коридор  |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 95.39       |
| 24   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 25   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 8.15        |
| 26   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 27   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 9.87        |
| 28   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 29   | Коридор  |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 98.81       |
| 30   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 31   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 8.26        |
| 32   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 14.95       |
| 33   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 9.93        |
| 34   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 35   | Коридор  |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 98.81       |
| 36   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 37   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 8.26        |
| 38   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 14.95       |
| 39   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 9.93        |





| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1   |  |
|---|--|--|--|
| № п/п   | Описание места расположения                                | Вид оборудования   | Назначения                               |
| 1   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Дренажный насос  | водоотведение случайных сточных вод      |
| 2   | Жилое здание тип 1, поквартирно                            | Внутриквартирное пожаротушение "Ливень", 411 шт.   | система ВПВ                              |
| 3   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж, поэтажно с 1- 20 этаж | Шкаф пожарного крана с рукавом - 60 шт.  | система ВПВ                              |
| 4   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Насосная установка   | система ВПВ                              |
| 5   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Насосная установка Wilo, 2 компл.  | водоснабжение                            |
| 6   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Общий водомерный узел в комплекте с счетчиком, затворами, манометрами, запорной арматурой, 1 шт  | водоснабжение                            |
| 7   | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | Коллекторный узел в сборе с счетчиком учета, манометром, обратным клапаном, регуляторами, 82 шт  | водоснабжение                            |
| 8   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Теплообменник водоводяной пластинчатый фирмы Ридан, 4 компл.   | ГВС 1-ая, 2-ая зона                      |
| 9   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Циркуляционный насос вторичного контура сети циркуляции  | ГВС 1-ая, 2-ая зона                      |
| 10  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ВД 1  | дымоудаление                             |
| 11  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД1   | дымоудаление                             |
| 12  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД2   | дымоудаление                             |
| 13  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД3   | дымоудаление                             |
| 14  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД4   | дымоудаление                             |
| 15  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД5   | дымоудаление                             |
| 16  | Жилое здание тип 1, коридоры межквартирные                 | Клапан дымоудаления ВД, с электроприводом гермик ДУ - 20 шт.   | дымоудаление                             |
| 17  | Жилое здание тип 1, коридоры межквартирные                 | Клапан противопожарный приточный систем ПД - 20 шт.  | дымоудаление                             |
| 18  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Щиты автоматики и управления противодымной вентиляцией   | дымоудаление                             |
| 19  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Узел ввода (в комплекте с теплосчетчиком- 1 шт; циркуляционным насосом- 4 шт;)   | Отопление (узел ввода тепла)             |
| 20  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Узел коллекторный (в комплекте с двухходовым регулирующим вентилем- 16 шт; ручным балансировочным клапаном-16 шт; стальным коллектором Д.300 мм.-8 шт) | Отопление (коллекторный узел)            |
| 21  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Узел автоматической подпитки ( в комплекте с насосом для поддержки давления (подпитки)- 16 шт; )   | Отопление (узел автоматической подпитки) |
| 22  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Теплообменник водоводяной пластинчатый фирмы Ридан мощностью 420 кВт-8 шт, мощностью 410 кВт-2 шт  | Отопление (1-ая, 2-ая зона)              |
| 23  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Насос сетевой системы отопления здания - 4 шт.   | Отопление (1-ая, 2-ая зона)              |
| 24  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Запорная и регулировочная арматура ИТП (в комплекте)   | Отопление                                |
| 25  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Шкаф управления  | Отопление                                |
| 26  | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Вводно-распределительное устройство со счётчиком электроэнергии Меркурий 236 ART-03 PQRS (ВУ1,ВУ2,ВУ3,ВУ4) и распределительными панелями-4 шт          | Электроснабжение                         |

|    |  |  |                        |
|----|--|--|------------------------|
| 27 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Распределительное устройство (с авт.блоком управления освещением)                          | Электроснабжение       |
| 28 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Вводно-распределительное устройство с АВР со счетчиком Меркурий 230 АМ-01 5(60)А- 2 компл. | Электроснабжение       |
| 29 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Вводно-распределительное устройство (без блока управления освещением)                      | Электроснабжение       |
| 30 | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | Щит этажный, с приборами электрического учета (на 411 квартир) этажный - 40 шт.            | Электроснабжение       |
| 31 | Жилое здание тип 1 кровля                                  | Щит распределительный навесной   | Электроснабжение       |
| 32 | Жилое здание тип 1, диспетчерская                          | Пульт контроля и управления системой охранно-пожарной сигнализацией С-2000М                | Пожарная сигнализация  |
| 33 | Жилое здание тип 1, диспетчерская                          | Пульт диспетчерской связи с лифтами  | Пожарная сигнализация  |
| 34 | Жилое здание тип 1, подвальный этаж, поэтажно с 1- 20 этаж | Блок контроля и индикации, С2000-КДЛ   | Пожарная сигнализация  |
| 35 | Жилое здание тип 1 диспетчерская                           | Устройство дистанционного пуска  | Пожарная сигнализация  |
| 36 | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | Ящик монтажный в составе с аппаратурой управления, 20 шт                                   | Пожарная сигнализация  |
| 37 | Жилое здание тип 1, подвальный этаж, поэтажно с 1- 20 этаж | Щиты слаботочных устройств   | Слабые токи            |
| 38 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Пульт консьержа домофона и коммутатор КМ300-4.2  | Слабые токи            |
| 39 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Вызывная панель домофона DP-303-TDC16 - 2 шт.  | Слабые токи            |
| 40 | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | лифты "KLEEMANN" пассажирские грузоподъемностью 600 кг - 2 шт.                             | Вертикальный транспорт |
| 41 | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | лифт "KLEEMANN" грузо-пассажирские грузоподъемностью 1000 кг - 2 шт.                       | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>916 300 000 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:49:125017:152</b>                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810106300004997</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000999</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>046015999</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | ИНН:<br>7702070139  |
|  |              | КПП:<br>783501001   |
|  |              | ОГРН:<br>1027739609391  |
|  |              | ОКПО:<br>51573275   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>87</b>       |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>4 682 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>302 070 431 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>  |

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Да</b>   |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>сооружение</b>  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дорога и автостоянка</b>   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>11.07.2018</b>                                    |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>4/21.01-16</b>  |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация города Сочи</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--|---------------------------------|
| 1 | Выполнение проектных работ по объекту капитального строительства: «Строительство общеобразовательной школы на 1150 мест в поселке Дагомыс»                                     | 6.396                           |
| 2 | Выполнение проектных работ по объекту капитального строительства: «Строительство детского сада на 250 мест в поселке Дагомыс»  | 4.92                            |
| 3 | Строительство дороги   | 51.656                          |
| 4 | Строительство автостоянки  | 10.824                          |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Разрешение на строительство RU-23-309-8254-2019 от 21.03.2019 года выдано взамен разрешения на строительство RU-23-309-8052-2018 от 06.08.2018 года. 2. По разрешению на строительство RU-23-309-8254-2019 от 21.03.2019 года предусмотрено строительство кафе общей площадью 242,0 кв.м. которое не является объектом долевого строительства. 3. Газоснабжение объектов в отношении которых заполнена данная декларация - не осуществляется. 4. Застройщик (технический заказчик), обеспечивший проведение инженерных изысканий - Общество с ограниченной ответственностью "ТРИНИТИ". 5. Право аренды перешло к застройщику на основании Договора уступки прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 23.11.2006 года № 4900770257 находящегося в муниципальной собственности от 04.12.2018 года. 6. Земельный участок, кадастровый номер которого указан в пункте 19.1.2 настоящей декларации в залог не переходит. В залог участникам долевого строительства переходит право аренды указанного в пункте 19.1.2 настоящей декларации земельного участка. 7. Подключение к сетям горячего водоснабжения и отопления предусмотрено одним договором № 190-2018/СТЭ "О подключении к системе теплоснабжения" от 03.12.2018 года, общая стоимость за подключение составляет 19 282 074 рубля 93 копейки</p> |
|--------------------------------|--------|---|

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>4/21.01-16</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>11.07.2018</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>04.09.2018,07.03.2019</b>  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПРОЕКТНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬСТВА И СОВРЕМЕННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2320114498</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЧИАРХПРОЕКТ"</b>  |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2320090920</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ"</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7735543648</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВЭТА"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2320086931</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.06.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-000069-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2320252603</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 11 О разрешении на строительство   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-23-309-8254-2019</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.03.2019</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.08.2022</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Сочи</b>                      |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-23-309-8052-2018</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.08.2018</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.08.2022</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Сочи</b>                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4977000257</b>                            |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.11.2006</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.12.2006</b> |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>23.11.2055</b>                                  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>30.11.2010,17.05.2018,02.04.2019</b>                      |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                    |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Администрация муниципального образования город-курорт Сочи</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:49:125017:152</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>55160,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 предусмотрены автомобильные проезды (асфальтобетонное покрытие), тротуары, площадки отдыха, хозяйственные площадки, детские игровые и спортивные площадки ( спец.смесь резиновая крошка). Рельеф участка, отведенного под строительство многоквартирного жилого комплекса в Лазаревском районе г. Сочи в пос. Дагомыс относительно спокойный, и имеет перепад отметок с юга на север, со средним уклоном от 5 до 50%. Для обеспечения нормативного уклона на проездах и площадях, была произведена выемка и подсыпка грунта в необходимых местах. На пешеходных покрытиях предусмотрено устройство наружных лестниц по грунту. На данном участке предусмотрены сквозные проезды к проектируемым жилым многоквартирным зданиям и торгово-развлекательному центру с многоуровневой автостоянкой с существующих дорог районного значения, ширина проезда 6,0 м. Так же предусмотрено в местах пересечения тротуара с проездами для а/м понизить высоту тротуара с 15 см до 2.5 см для удобства доступа маломобильных групп населения. |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>В разрешении на строительство RU-23-309-8254-2019 от 21.03.2019 года м/места не указаны. На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 для жилых домов и кафе проектной документацией предусмотрены 227 м/мест (в том числе 16 м/мест для людей с инвалидностью) и 28 гостевых м/мест, расположенных с юго-западной стороны участка, вдоль улицы Ленинградская. Также на указанном земельном участке запроектировано 781 м/место в рамках выданного 21.03.2019 года разрешения на строительство RU-23-309-8255-2019.  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 проектом предусмотрено несколько детских игровых площадок, расположенных в центральной и восточной частях участка и спортивные площадки, расположенные в восточной части участка. Оборудование детских площадок - детский игровой комплекс - 3 шт., скамейки - 8 шт., качалка балансир - 2 шт., качели - 1 шт., карусели - 2 шт., песочный дворик - 1 шт., горка "малышок" - 1 шт., качалка на пружинке 1 шт., Домик-беседка "Теремок" - 1 шт. Оборудование спортивных площадок - Стойка баскетбольная-2шт; Кольцо баскетбольное-2 шт; Тренажер "Маятник"-1 шт; Тренажер "Гребля"- 1 шт" Стол теннисный-1 шт; Трехуровневый турник-2 шт;   |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>В южной части земельного участка с кадастровым номером: 23:49:0125017:152, проектом предусмотрены площадки для сбора и вывоза ТБО, оборудованные твердым покрытием. Площадка контейнеров ТБО (асфальтобетонное покрытие) - 22 м <sup>2</sup>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 проектом предусмотрено оригинальное озеленение дворовой территории, с использованием элементов "вертикального озеленения" - газоны и цветники.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует. Проектируются пандусы оборудованные поручнями, для проезда детских колясок, инвалидных колясок, на тротуарах укладка спец. плитки для слабовидящих.</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>По территории земельного участка с кадастровым номером 23:49:0125017:152 проектом предусмотрено наружное освещение проездов, площадок, тротуаров, а также декоративное освещение газонов. Включение освещения осуществляется автоматически с наступлением темного времени суток. Технические условия для обеспечения энергоснабжения жилых домов и кафе предусмотрено Техническими условиями для присоединения к электрическим сетям № 421/ТП от 14.05.2018 года, сроком до 14.05.2020 года, выданных ООО "РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ".</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>г. Сочи "Водоканал"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2017</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ/896</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2020</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>г. Сочи "Водоканал"</b>           |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ/896</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>г. Сочи "Водосток"</b>            |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320201172</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ю/026-19</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>города Сочи "СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320033802</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-5/15</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 282 074,93 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>города Сочи "СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320033802</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-5/15</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 282 074,93 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"</b>           |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312178995</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>421/ТП</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.05.2020</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 340 617,91 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Дагомыс Телеком"</b>                      |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2318035425</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Дагомыс Телеком"</b>                      |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2318035425</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Дагомыс Телеком"</b>                      |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2318035425</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЕВРОПЕЙСКИЕ ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320243430</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>411</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.62             | 1                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 70.52             | 2                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 70.52             | 2                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.48             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 25.43             | 1                 |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 11             | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 12             | Квартира   | 1                 | 1              | 25.48             | 1                 |
| 13             | Квартира   | 1                 | 1              | 70.52             | 2                 |
| 14             | Квартира   | 1                 | 1              | 70.52             | 2                 |
| 15             | Квартира   | 1                 | 1              | 25.62             | 1                 |
| 16             | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 17             | Квартира   | 1                 | 1              | 26.32             | 1                 |
| 18             | Квартира   | 1                 | 1              | 25.43             | 1                 |
| 19             | Квартира   | 1                 | 1              | 33.52             | 1                 |
| 20             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |
| 21             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |
| 22             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |
| 23             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |
| 24             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.11             | 1                 |
| 25             | Квартира   | 2                 | 1              | 71.25             | 2                 |
| 26             | Квартира   | 2                 | 1              | 71.25             | 2                 |
| 27             | Квартира   | 2                 | 1              | 25.97             | 1                 |
| 28             | Квартира   | 2                 | 1              | 26.57             | 1                 |

|    |          |   |   |       |   |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 29 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 30 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 31 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 32 | Квартира | 2 | 1 | 25.68 | 1 |
| 33 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 34 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 35 | Квартира | 2 | 1 | 25.97 | 1 |
| 36 | Квартира | 2 | 1 | 71.25 | 2 |
| 37 | Квартира | 2 | 1 | 71.25 | 2 |
| 38 | Квартира | 2 | 1 | 26.11 | 1 |
| 39 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 40 | Квартира | 2 | 1 | 26.57 | 1 |
| 41 | Квартира | 2 | 1 | 25.68 | 1 |
| 42 | Квартира | 2 | 1 | 33.8  | 1 |
| 43 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 44 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 45 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 46 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 47 | Квартира | 3 | 1 | 26.11 | 1 |
| 48 | Квартира | 3 | 1 | 71.25 | 2 |
| 49 | Квартира | 3 | 1 | 71.25 | 2 |
| 50 | Квартира | 3 | 1 | 25.97 | 1 |
| 51 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 52 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 53 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 54 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 55 | Квартира | 3 | 1 | 25.68 | 1 |
| 56 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 57 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 58 | Квартира | 3 | 1 | 25.97 | 1 |
| 59 | Квартира | 3 | 1 | 71.25 | 2 |
| 60 | Квартира | 3 | 1 | 71.25 | 2 |
| 61 | Квартира | 3 | 1 | 26.11 | 1 |
| 62 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 63 | Квартира | 3 | 1 | 26.57 | 1 |
| 64 | Квартира | 3 | 1 | 25.68 | 1 |
| 65 | Квартира | 3 | 1 | 33.8  | 1 |
| 66 | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 67 | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 68 | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 69 | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 70 | Квартира | 4 | 1 | 26.11 | 1 |
| 71 | Квартира | 4 | 1 | 71.25 | 2 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 72  | Квартира | 4 | 1 | 71.25 | 2 |
| 73  | Квартира | 4 | 1 | 25.97 | 1 |
| 74  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 75  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 76  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 77  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 78  | Квартира | 4 | 1 | 25.68 | 1 |
| 79  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 80  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 81  | Квартира | 4 | 1 | 25.97 | 1 |
| 82  | Квартира | 4 | 1 | 71.25 | 2 |
| 83  | Квартира | 4 | 1 | 71.25 | 2 |
| 84  | Квартира | 4 | 1 | 26.11 | 1 |
| 85  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 86  | Квартира | 4 | 1 | 26.57 | 1 |
| 87  | Квартира | 4 | 1 | 25.68 | 1 |
| 88  | Квартира | 4 | 1 | 33.8  | 1 |
| 89  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 90  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 91  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 92  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 93  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 94  | Квартира | 5 | 1 | 86.99 | 2 |
| 95  | Квартира | 5 | 1 | 86.99 | 2 |
| 96  | Квартира | 5 | 1 | 29.76 | 1 |
| 97  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 98  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 99  | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 100 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 101 | Квартира | 5 | 1 | 28.94 | 1 |
| 102 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 103 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 104 | Квартира | 5 | 1 | 29.76 | 1 |
| 105 | Квартира | 5 | 1 | 86.99 | 2 |
| 106 | Квартира | 5 | 1 | 86.99 | 2 |
| 107 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 108 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 109 | Квартира | 5 | 1 | 29.92 | 1 |
| 110 | Квартира | 5 | 1 | 28.94 | 1 |
| 111 | Квартира | 5 | 1 | 37.36 | 1 |
| 112 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 113 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 114 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 115 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 116 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 117 | Квартира | 6 | 1 | 86.99 | 2 |
| 118 | Квартира | 6 | 1 | 86.99 | 2 |
| 119 | Квартира | 6 | 1 | 29.76 | 1 |
| 120 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 121 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 122 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 123 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 124 | Квартира | 6 | 1 | 28.94 | 1 |
| 125 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 126 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 127 | Квартира | 6 | 1 | 29.76 | 1 |
| 128 | Квартира | 6 | 1 | 86.99 | 2 |
| 129 | Квартира | 6 | 1 | 86.99 | 2 |
| 130 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 131 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 132 | Квартира | 6 | 1 | 29.92 | 1 |
| 133 | Квартира | 6 | 1 | 28.94 | 1 |
| 134 | Квартира | 6 | 1 | 37.36 | 1 |
| 135 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 136 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 137 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 138 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 139 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 140 | Квартира | 7 | 1 | 86.99 | 2 |
| 141 | Квартира | 7 | 1 | 86.99 | 2 |
| 142 | Квартира | 7 | 1 | 29.76 | 1 |
| 143 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 144 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 145 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 146 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 147 | Квартира | 7 | 1 | 28.94 | 1 |
| 148 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 149 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 150 | Квартира | 7 | 1 | 29.76 | 1 |
| 151 | Квартира | 7 | 1 | 86.99 | 2 |
| 152 | Квартира | 7 | 1 | 86.99 | 2 |
| 153 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 154 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 155 | Квартира | 7 | 1 | 29.92 | 1 |
| 156 | Квартира | 7 | 1 | 28.94 | 1 |
| 157 | Квартира | 7 | 1 | 37.36 | 1 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 158 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 159 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 160 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 161 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 162 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 163 | Квартира | 8 | 1 | 86.99 | 2 |
| 164 | Квартира | 8 | 1 | 86.99 | 2 |
| 165 | Квартира | 8 | 1 | 29.76 | 1 |
| 166 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 167 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 168 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 169 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 170 | Квартира | 8 | 1 | 28.94 | 1 |
| 171 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 172 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 173 | Квартира | 8 | 1 | 29.76 | 1 |
| 174 | Квартира | 8 | 1 | 86.99 | 2 |
| 175 | Квартира | 8 | 1 | 86.99 | 2 |
| 176 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 177 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 178 | Квартира | 8 | 1 | 29.92 | 1 |
| 179 | Квартира | 8 | 1 | 28.94 | 1 |
| 180 | Квартира | 8 | 1 | 37.36 | 1 |
| 181 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 182 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 183 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 184 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 185 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 186 | Квартира | 9 | 1 | 86.99 | 2 |
| 187 | Квартира | 9 | 1 | 86.99 | 2 |
| 188 | Квартира | 9 | 1 | 29.76 | 1 |
| 189 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 190 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 191 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 192 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 193 | Квартира | 9 | 1 | 28.94 | 1 |
| 194 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 195 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 196 | Квартира | 9 | 1 | 29.76 | 1 |
| 197 | Квартира | 9 | 1 | 86.99 | 2 |
| 198 | Квартира | 9 | 1 | 86.99 | 2 |
| 199 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |
| 200 | Квартира | 9 | 1 | 29.92 | 1 |



|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 201 | Квартира | 9  | 1 | 29.92 | 1 |
| 202 | Квартира | 9  | 1 | 28.94 | 1 |
| 203 | Квартира | 9  | 1 | 37.36 | 1 |
| 204 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 205 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 206 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 207 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 208 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 209 | Квартира | 10 | 1 | 86.99 | 2 |
| 210 | Квартира | 10 | 1 | 86.99 | 2 |
| 211 | Квартира | 10 | 1 | 29.76 | 1 |
| 212 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 213 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 214 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 215 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 216 | Квартира | 10 | 1 | 28.94 | 1 |
| 217 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 218 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 219 | Квартира | 10 | 1 | 29.76 | 1 |
| 220 | Квартира | 10 | 1 | 86.99 | 2 |
| 221 | Квартира | 10 | 1 | 86.99 | 2 |
| 222 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 223 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 224 | Квартира | 10 | 1 | 29.92 | 1 |
| 225 | Квартира | 10 | 1 | 28.94 | 1 |
| 226 | Квартира | 10 | 1 | 37.36 | 1 |
| 227 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 228 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 229 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 230 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 231 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 232 | Квартира | 11 | 1 | 86.99 | 2 |
| 233 | Квартира | 11 | 1 | 86.99 | 2 |
| 234 | Квартира | 11 | 1 | 29.76 | 1 |
| 235 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 236 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 237 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 238 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 239 | Квартира | 11 | 1 | 28.94 | 1 |
| 240 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 241 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 242 | Квартира | 11 | 1 | 29.76 | 1 |
| 243 | Квартира | 11 | 1 | 86.99 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 244 | Квартира | 11 | 1 | 86.99 | 2 |
| 245 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 246 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 247 | Квартира | 11 | 1 | 29.92 | 1 |
| 248 | Квартира | 11 | 1 | 28.94 | 1 |
| 249 | Квартира | 11 | 1 | 37.36 | 1 |
| 250 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 251 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 252 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 253 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 254 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 255 | Квартира | 12 | 1 | 86.99 | 2 |
| 256 | Квартира | 12 | 1 | 116.6 | 3 |
| 257 | Квартира | 12 | 1 | 60.25 | 1 |
| 258 | Квартира | 12 | 1 | 60.25 | 1 |
| 259 | Квартира | 12 | 1 | 28.94 | 1 |
| 260 | Квартира | 12 | 1 | 60.25 | 1 |
| 261 | Квартира | 12 | 1 | 116.6 | 3 |
| 262 | Квартира | 12 | 1 | 86.99 | 2 |
| 263 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 264 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 265 | Квартира | 12 | 1 | 29.92 | 1 |
| 266 | Квартира | 12 | 1 | 28.94 | 1 |
| 267 | Квартира | 12 | 1 | 37.36 | 1 |
| 268 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 269 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 270 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 271 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 272 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 273 | Квартира | 13 | 1 | 86.99 | 2 |
| 274 | Квартира | 13 | 1 | 116.6 | 3 |
| 275 | Квартира | 13 | 1 | 60.25 | 1 |
| 276 | Квартира | 13 | 1 | 60.25 | 1 |
| 277 | Квартира | 13 | 1 | 28.94 | 1 |
| 278 | Квартира | 13 | 1 | 60.25 | 1 |
| 279 | Квартира | 13 | 1 | 116.6 | 3 |
| 280 | Квартира | 13 | 1 | 86.99 | 2 |
| 281 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 282 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 283 | Квартира | 13 | 1 | 29.92 | 1 |
| 284 | Квартира | 13 | 1 | 28.94 | 1 |
| 285 | Квартира | 13 | 1 | 37.36 | 1 |
| 286 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 287 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 288 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 289 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 290 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 291 | Квартира | 14 | 1 | 86.99 | 2 |
| 292 | Квартира | 14 | 1 | 116.6 | 3 |
| 293 | Квартира | 14 | 1 | 60.25 | 1 |
| 294 | Квартира | 14 | 1 | 60.25 | 1 |
| 295 | Квартира | 14 | 1 | 28.94 | 1 |
| 296 | Квартира | 14 | 1 | 60.25 | 1 |
| 297 | Квартира | 14 | 1 | 116.6 | 3 |
| 298 | Квартира | 14 | 1 | 86.99 | 2 |
| 299 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 300 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 301 | Квартира | 14 | 1 | 29.92 | 1 |
| 302 | Квартира | 14 | 1 | 28.94 | 1 |
| 303 | Квартира | 14 | 1 | 37.36 | 1 |
| 304 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 305 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 306 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 307 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 308 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 309 | Квартира | 15 | 1 | 86.99 | 2 |
| 310 | Квартира | 15 | 1 | 116.6 | 3 |
| 311 | Квартира | 15 | 1 | 60.25 | 1 |
| 312 | Квартира | 15 | 1 | 60.25 | 1 |
| 313 | Квартира | 15 | 1 | 28.94 | 1 |
| 314 | Квартира | 15 | 1 | 60.25 | 1 |
| 315 | Квартира | 15 | 1 | 116.6 | 3 |
| 316 | Квартира | 15 | 1 | 86.99 | 2 |
| 317 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 318 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 319 | Квартира | 15 | 1 | 29.92 | 1 |
| 320 | Квартира | 15 | 1 | 28.94 | 1 |
| 321 | Квартира | 15 | 1 | 37.36 | 1 |
| 322 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 323 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 324 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 325 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 326 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 327 | Квартира | 16 | 1 | 86.99 | 2 |
| 328 | Квартира | 16 | 1 | 116.6 | 3 |
| 329 | Квартира | 16 | 1 | 60.25 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 330 | Квартира | 16 | 1 | 60.25 | 1 |
| 331 | Квартира | 16 | 1 | 28.94 | 1 |
| 332 | Квартира | 16 | 1 | 60.25 | 1 |
| 333 | Квартира | 16 | 1 | 116.6 | 3 |
| 334 | Квартира | 16 | 1 | 86.99 | 2 |
| 335 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 336 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 337 | Квартира | 16 | 1 | 29.92 | 1 |
| 338 | Квартира | 16 | 1 | 28.94 | 1 |
| 339 | Квартира | 16 | 1 | 37.36 | 1 |
| 340 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 341 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 342 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 343 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 344 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 345 | Квартира | 17 | 1 | 86.99 | 2 |
| 346 | Квартира | 17 | 1 | 116.6 | 3 |
| 347 | Квартира | 17 | 1 | 60.25 | 1 |
| 348 | Квартира | 17 | 1 | 60.25 | 1 |
| 349 | Квартира | 17 | 1 | 28.94 | 1 |
| 350 | Квартира | 17 | 1 | 60.25 | 1 |
| 351 | Квартира | 17 | 1 | 116.6 | 3 |
| 352 | Квартира | 17 | 1 | 86.99 | 2 |
| 353 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 354 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 355 | Квартира | 17 | 1 | 29.92 | 1 |
| 356 | Квартира | 17 | 1 | 28.94 | 1 |
| 357 | Квартира | 17 | 1 | 37.36 | 1 |
| 358 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 359 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 360 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 361 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 362 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 363 | Квартира | 18 | 1 | 86.99 | 2 |
| 364 | Квартира | 18 | 1 | 116.6 | 3 |
| 365 | Квартира | 18 | 1 | 60.25 | 1 |
| 366 | Квартира | 18 | 1 | 60.25 | 1 |
| 367 | Квартира | 18 | 1 | 28.94 | 1 |
| 368 | Квартира | 18 | 1 | 60.25 | 1 |
| 369 | Квартира | 18 | 1 | 116.6 | 3 |
| 370 | Квартира | 18 | 1 | 86.99 | 2 |
| 371 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 372 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 373 | Квартира | 18 | 1 | 29.92 | 1 |
| 374 | Квартира | 18 | 1 | 28.94 | 1 |
| 375 | Квартира | 18 | 1 | 37.36 | 1 |
| 376 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 377 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 378 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 379 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 380 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 381 | Квартира | 19 | 1 | 86.99 | 2 |
| 382 | Квартира | 19 | 1 | 116.6 | 3 |
| 383 | Квартира | 19 | 1 | 60.25 | 1 |
| 384 | Квартира | 19 | 1 | 60.25 | 1 |
| 385 | Квартира | 19 | 1 | 28.94 | 1 |
| 386 | Квартира | 19 | 1 | 60.25 | 1 |
| 387 | Квартира | 19 | 1 | 116.6 | 3 |
| 388 | Квартира | 19 | 1 | 86.99 | 2 |
| 389 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 390 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 391 | Квартира | 19 | 1 | 29.92 | 1 |
| 392 | Квартира | 19 | 1 | 28.94 | 1 |
| 393 | Квартира | 19 | 1 | 37.36 | 1 |
| 394 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 395 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 396 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 397 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 398 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 399 | Квартира | 20 | 1 | 86.99 | 2 |
| 400 | Квартира | 20 | 1 | 116.6 | 3 |
| 401 | Квартира | 20 | 1 | 60.25 | 1 |
| 402 | Квартира | 20 | 1 | 60.25 | 1 |
| 403 | Квартира | 20 | 1 | 28.94 | 1 |
| 404 | Квартира | 20 | 1 | 60.25 | 1 |
| 405 | Квартира | 20 | 1 | 116.6 | 3 |
| 406 | Квартира | 20 | 1 | 86.99 | 2 |
| 407 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 408 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 409 | Квартира | 20 | 1 | 29.92 | 1 |
| 410 | Квартира | 20 | 1 | 28.94 | 1 |
| 411 | Квартира | 20 | 1 | 37.36 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |  | 16.1.1 |                                       |                      |             |
|--|--|--------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| № п/п  | Вид помещения  |        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1  | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 2  | Коридор  |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 73.70       |
| 3  | Тамбур   |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 13.18       |
| 4  | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 7.13        |
| 5  | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 6  | Холл, консьерж   |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 97.67       |
| 7  | Электрощитовая   |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 10.39       |
| 8  | Помещение уборочного инвентаря                           |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 7.98        |
| 9  | Санузел  |        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 2.95        |
| 10   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 11   | Коридор  |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 95.39       |
| 12   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 13   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 8.15        |
| 14   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 15   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 9.87        |
| 16   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 17   | Коридор  |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 95.39       |
| 18   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 19   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 8.15        |
| 20   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 21   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 9.87        |
| 22   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 23   | Коридор  |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 95.39       |
| 24   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 25   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 8.15        |
| 26   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 27   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 9.87        |
| 28   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 29   | Коридор  |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 98.81       |
| 30   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 31   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 8.26        |
| 32   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 14.95       |
| 33   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 5 этаж                     | общественное         | 9.93        |
| 34   | Лифтовый холл  |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 13.00       |
| 35   | Коридор  |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 98.81       |
| 36   | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 14.82       |
| 37   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 8.26        |
| 38   | Лестничная клетка Л 2 - ступени и промежуточные площадки |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 14.95       |
| 39   | Лоджия (воздушный переход)                               |        | Подъезд 1, 6 этаж                     | общественное         | 9.93        |







| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1   |  |
|---|--|--|--|
| № п/п   | Описание места расположения                                | Вид оборудования   | Назначения                               |
| 1   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Дренажный насос  | водоотведение случайных сточных вод      |
| 2   | Жилое здание тип 1, поквартирно                            | Внутриквартирное пожаротушение "Ливень", 411 шт.   | система ВПВ                              |
| 3   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж, поэтажно с 1- 20 этаж | Шкаф пожарного крана с рукавом - 60 шт.  | система ВПВ                              |
| 4   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Насосная установка   | система ВПВ                              |
| 5   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Насосная установка Wilo, 2 компл.  | водоснабжение                            |
| 6   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Общий водомерный узел в комплекте с счетчиком, затворами, манометрами, запорной арматурой, 1 шт  | водоснабжение                            |
| 7   | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | Коллекторный узел в сборе с счетчиком учета, манометром, обратным клапаном, регуляторами, 82 шт  | водоснабжение                            |
| 8   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Теплообменник водоводяной пластинчатый фирмы Ридан, 4 компл.   | ГВС 1-ая, 2-ая зона                      |
| 9   | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Циркуляционный насос вторичного контура сети циркуляции  | ГВС 1-ая, 2-ая зона                      |
| 10  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ВД 1  | дымоудаление                             |
| 11  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД1   | дымоудаление                             |
| 12  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД2   | дымоудаление                             |
| 13  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД3   | дымоудаление                             |
| 14  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД4   | дымоудаление                             |
| 15  | Жилое здание тип 1, кровля                                 | Вентилятор крышный ПД5   | дымоудаление                             |
| 16  | Жилое здание тип 1, коридоры межквартирные                 | Клапан дымоудаления ВД, с электроприводом гермик ДУ - 20 шт.   | дымоудаление                             |
| 17  | Жилое здание тип 1, коридоры межквартирные                 | Клапан противопожарный приточный систем ПД - 20 шт.  | дымоудаление                             |
| 18  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж                        | Щиты автоматики и управления противодымной вентиляцией   | дымоудаление                             |
| 19  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Узел ввода (в комплекте с теплосчетчиком- 1 шт; циркуляционным насосом- 4 шт;)   | Отопление (узел ввода тепла)             |
| 20  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Узел коллекторный (в комплекте с двухходовым регулирующим вентилем- 16 шт; ручным балансировочным клапаном-16 шт; стальным коллектором Д.300 мм.-8 шт) | Отопление (коллекторный узел)            |
| 21  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Узел автоматической подпитки ( в комплекте с насосом для поддержки давления (подпитки)- 16 шт; )   | Отопление (узел автоматической подпитки) |
| 22  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Теплообменник водоводяной пластинчатый фирмы Ридан мощностью 420 кВт-8 шт, мощностью 410 кВт-2 шт  | Отопление (1-ая, 2-ая зона)              |
| 23  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Насос сетевой системы отопления здания - 4 шт.   | Отопление (1-ая, 2-ая зона)              |
| 24  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Запорная и регулировочная арматура ИТП (в комплекте)   | Отопление                                |
| 25  | Жилое здание тип 1, подвальный этаж ИТП                    | Шкаф управления  | Отопление                                |
| 26  | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Вводно-распределительное устройство со счётчиком электроэнергии Меркурий 236 ART-03 PQRS (ВУ1,ВУ2,ВУ3,ВУ4) и распределительными панелями-4 шт          | Электроснабжение                         |

|    |  |  |                        |
|----|--|--|------------------------|
| 27 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Распределительное устройство (с авт.блоком управления освещением)                          | Электроснабжение       |
| 28 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Вводно-распределительное устройство с АВР со счетчиком Меркурий 230 АМ-01 5(60)А- 2 компл. | Электроснабжение       |
| 29 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Вводно-распределительное устройство (без блока управления освещением)                      | Электроснабжение       |
| 30 | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | Щит этажный, с приборами электрического учета (на 411 квартир) этажный - 40 шт.            | Электроснабжение       |
| 31 | Жилое здание тип 1 кровля                                  | Щит распределительный навесной   | Электроснабжение       |
| 32 | Жилое здание тип 1, диспетчерская                          | Пульт контроля и управления системой охранно-пожарной сигнализацией С-2000М                | Пожарная сигнализация  |
| 33 | Жилое здание тип 1, диспетчерская                          | Пульт диспетчерской связи с лифтами  | Пожарная сигнализация  |
| 34 | Жилое здание тип 1, подвальный этаж, поэтажно с 1- 20 этаж | Блок контроля и индикации, С2000-КДЛ   | Пожарная сигнализация  |
| 35 | Жилое здание тип 1 диспетчерская                           | Устройство дистанционного пуска  | Пожарная сигнализация  |
| 36 | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | Ящик монтажный в составе с аппаратурой управления, 20 шт                                   | Пожарная сигнализация  |
| 37 | Жилое здание тип 1, подвальный этаж, поэтажно с 1- 20 этаж | Щиты слаботочных устройств   | Слабые токи            |
| 38 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Пульт консьержа домофона и коммутатор КМ300-4.2  | Слабые токи            |
| 39 | Жилое здание тип 1, 1 этаж                                 | Вызывная панель домофона DP-303-TDC16 - 2 шт.  | Слабые токи            |
| 40 | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | лифты "KLEEMANN" пассажирские грузоподъемностью 600 кг - 2 шт.                             | Вертикальный транспорт |
| 41 | Жилое здание тип 1, поэтажно с 1- 20 этаж                  | лифт "KLEEMANN" грузо-пассажирские грузоподъемностью 1000 кг - 2 шт.                       | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>916 300 000 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:49:125017:152</b>                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>  |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810106300004997</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000999</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>046015999</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  |              | ИНН:<br>7702070139   |
|  |              | КПП:<br>783501001  |
|  |              | ОГРН:<br>1027739609391   |
|  |              | ОКПО:<br>51573275  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>42       |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 189 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>168 068 000 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>           |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b>  |

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Да</b>   |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>сооружение</b>  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дорога и автостоянка</b>   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>11.07.2018</b>                                    |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>4/21.01-16</b>  |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация города Сочи</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--|---------------------------------|
| 1 | Выполнение проектных работ по объекту капитального строительства: «Строительство общеобразовательной школы на 1150 мест в поселке Дагомыс»                                     | 6.396                           |
| 2 | Выполнение проектных работ по объекту капитального строительства: «Строительство детского сада на 250 мест в поселке Дагомыс»  | 4.92                            |
| 3 | Строительство дороги   | 51.656                          |
| 4 | Строительство автостоянки  | 10.824                          |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Разрешение на строительство RU-23-309-8254-2019 от 21.03.2019 года выдано взамен разрешения на строительство RU-23-309-8052-2018 от 06.08.2018 года. 2. По разрешению на строительство RU-23-309-8254-2019 от 21.03.2019 года предусмотрено строительство кафе общей площадью 242,0 кв.м. которое не является объектом долевого строительства. 3. Газоснабжение объектов в отношении которых заполнена данная декларация - не осуществляется. 4. Застройщик (технический заказчик), обеспечивший проведение инженерных изысканий - Общество с ограниченной ответственностью "ТРИНИТИ". 5. Право аренды перешло к застройщику на основании Договора уступки прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 23.11.2006 года № 4900770257 находящегося в муниципальной собственности от 04.12.2018 года. 6. Земельный участок, кадастровый номер которого указан в пункте 19.1.2 настоящей декларации в залог не переходит. В залог участникам долевого строительства переходит право аренды указанного в пункте 19.1.2 настоящей декларации земельного участка. 7. Подключение к сетям горячего водоснабжения и отопления предусмотрено одним договором № 190-2018/СТЭ "О подключении к системе теплоснабжения" от 03.12.2018 года, общая стоимость за подключение составляет 19 282 074 рубля 93 копейки</p> |
|--------------------------------|--------|---|



## Объект №5

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>4/21.01-16</b>  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>11.07.2018</b>  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>04.09.2018,07.03.2019</b>  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПРОЕКТНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬСТВА И СОВРЕМЕННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2320114498</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЧИАРХПРОЕКТ"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2320090920</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ"</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7735543648</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВЭТА"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2320086931</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.06.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-000069-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2320252603</b>                     |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 11 О разрешении на строительство   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-23-309-8254-2019</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.03.2019</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.08.2022</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Сочи</b>                      |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU-23-309-8052-2018</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.08.2018</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.08.2022</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Сочи</b>                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4977000257</b>                            |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.11.2006</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.12.2006</b> |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>23.11.2055</b>                                  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>30.11.2010,17.05.2018,02.04.2019</b>                      |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                    |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Администрация муниципального образования город-курорт Сочи</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:49:125017:152</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>55160,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 предусмотрены автомобильные проезды (асфальтобетонное покрытие), тротуары, площадки отдыха, хозяйственные площадки, детские игровые и спортивные площадки ( спец.смесь резиновая крошка). Рельеф участка, отведенного под строительство многоквартирного жилого комплекса в Лазаревском районе г. Сочи в пос. Дагомыс относительно спокойный, и имеет перепад отметок с юга на север, со средним уклоном от 5 до 50%. Для обеспечения нормативного уклона на проездах и площадях, была произведена выемка и подсыпка грунта в необходимых местах. На пешеходных покрытиях предусмотрено устройство наружных лестниц по грунту. На данном участке предусмотрены сквозные проезды к проектируемым жилым многоквартирным зданиям и торгово-развлекательному центру с многоуровневой автостоянкой с существующих дорог районного значения, ширина проезда 6,0 м. Так же предусмотрено в местах пересечения тротуара с проездами для а/м понизить высоту тротуара с 15 см до 2.5 см для удобства доступа маломобильных групп населения. |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>В разрешении на строительство RU-23-309-8254-2019 от 21.03.2019 года м/места не указаны. На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 для жилых домов и кафе проектной документацией предусмотрены 227 м/мест (в том числе 16 м/мест для людей с инвалидностью) и 28 гостевых м/мест, расположенных с юго-западной стороны участка, вдоль улицы Ленинградская. Также на указанном земельном участке запроектировано 781 м/место в рамках выданного 21.03.2019 года разрешения на строительство RU-23-309-8255-2019.  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 проектом предусмотрено несколько детских игровых площадок, расположенных в центральной и восточной частях участка и спортивные площадки, расположенные в восточной части участка. Оборудование детских площадок - детский игровой комплекс - 3 шт., скамейки - 8 шт., качалка балансир - 2 шт., качели - 1 шт., карусели - 2 шт., песочный дворик - 1 шт., горка "малышок" - 1 шт., качалка на пружинке 1 шт., Домик-беседка "Теремок" - 1 шт. Оборудование спортивных площадок - Стойка баскетбольная-2шт; Кольцо баскетбольное-2 шт; Тренажер "Маятник"-1 шт; Тренажер "Гребля"- 1 шт" Стол теннисный-1 шт; Трехуровневый турник-2 шт;   |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>В южной части земельного участка с кадастровым номером: 23:49:0125017:152, проектом предусмотрены площадки для сбора и вывоза ТБО, оборудованные твердым покрытием. Площадка контейнеров ТБО (асфальтобетонное покрытие) - 22 м <sup>2</sup>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На земельном участке с кадастровым номером: 23:49:0125017:152 проектом предусмотрено оригинальное озеленение дворовой территории, с использованием элементов "вертикального озеленения" - газоны и цветники.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует. Проектируются пандусы оборудованные поручнями, для проезда детских колясок, инвалидных колясок, на тротуарах укладка спец. плитки для слабовидящих.</b>   |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>По территории земельного участка с кадастровым номером 23:49:0125017:152 проектом предусмотрено наружное освещение проездов, площадок, тротуаров, а также декоративное освещение газонов. Включение освещения осуществляется автоматически с наступлением темного времени суток. Технические условия для обеспечения энергоснабжения жилых домов и кафе предусмотрено Техническими условиями для присоединения к электрическим сетям № 421/ТП от 14.05.2018 года, сроком до 14.05.2020 года, выданных ООО "РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ".</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>г. Сочи "Водоканал"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2017</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ/896</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2020</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>г. Сочи "Водоканал"</b>           |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320242443</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ/896</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>г. Сочи "Водосток"</b>            |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320201172</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Ю/026-19</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>города Сочи "СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320033802</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-5/15</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 282 074,93 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>города Сочи "СОЧИТЕПЛОЭНЕРГО"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2320033802</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-5/15</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 282 074,93 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"</b>           |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312178995</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.05.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>421/ТП</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.05.2020</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 340 617,91 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Дагомыс Телеком"</b>                      |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2318035425</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Дагомыс Телеком"</b>                      |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2318035425</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Дагомыс Телеком"</b>                      |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2318035425</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЕВРОПЕЙСКИЕ ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320243430</b>  |



15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>27        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>2       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>2 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 34.9              | 1                 |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 33.8              | 1                 |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 61.6              | 1                 |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 36.3              | 1                 |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.5              | 1                 |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 34.8              | 1                 |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.5              | 1                 |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 61.6              | 1                 |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 34.9              | 1                 |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 34.9              | 1                 |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 33.8              | 1                 |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 61.6              | 1                 |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 36.3              | 1                 |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 37.5              | 1                 |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 34.8              | 1                 |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 37.5              | 1                 |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 61.6              | 1                 |
| 18             | Квартира   | 3                 | 1              | 34.9              | 1                 |
| 19             | Квартира   | 4                 | 1              | 34.9              | 1                 |
| 20             | Квартира   | 4                 | 1              | 33.8              | 1                 |
| 21             | Квартира   | 4                 | 1              | 61.6              | 1                 |
| 22             | Квартира   | 4                 | 1              | 36.3              | 1                 |
| 23             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.5              | 1                 |
| 24             | Квартира   | 4                 | 1              | 34.8              | 1                 |
| 25             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.5              | 1                 |
| 26             | Квартира   | 4                 | 1              | 61.6              | 1                 |
| 27             | Квартира   | 4                 | 1              | 34.9              | 1                 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |             |                                   |             |
|--|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| Условный номер                                     | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|  |            |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 1  | нежилое    | 1                 | 1              | 193.50      | нежилое помещение                 | 193.50      |
| 2  | нежилое    | 1                 | 1              | 117.00      | нежилое помещение                 | 117.00      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |  |        |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |  | 16.1.1 |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1     | Лифтовый холл   | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 43.40       |
| 2     | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки  | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 12.00       |
| 3     | Консьерж (место размещения противопожарного оборудования) | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 6.40        |
| 4     | Лифтовый холл   | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 8.80        |
| 5     | Коридор   | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 33.90       |
| 6     | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки  | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 12.00       |
| 7     | Лифтовый холл   | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 8.80        |
| 8     | Коридор   | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 33.90       |
| 9     | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки  | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 12.00       |
| 10    | Лифтовый холл   | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 8.80        |
| 11    | Коридор   | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 33.90       |
| 12    | Лестничная клетка Л 1 - ступени и промежуточные площадки  | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 12.00       |

|   |  |        |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения         | Вид оборудования   | Назначения                          |
|-------|-------------------------------------|--|-------------------------------------|
| 1     | Жилое здание тип 2, подвальный этаж | Дренажный насос, 1 комплекта(3-два рабочих 1-н резервный)  | водоотведение случайных сточных вод |
| 2     | Жилое здание тип 2, подвальный этаж | Насосная установка Wilo, 8 компл.  | водоснабжение                       |
| 3     | Жилое здание тип 2, подвальный этаж | Общий водомерный узел в комплекте с счетчиком, затворами, манометрами, запорной арматурой, 4 шт                      | водоснабжение                       |
| 4     | Жилое здание тип 2, подвальный этаж | Теплоузел  | Ситема теплоснабжения               |
| 5     | Жилое здание тип 2, подвальный этаж | Теплообменник водоводяной пластинчатый фирмы Ридан, 2 компл.   | ГВС 1-ая зона                       |
| 6     | Жилое здание тип 2, подвальный этаж | Коллекторный узел в сборе с счетчиком учета, манометром, обратным клапаном, регуляторами, 27 шт                      | водоснабжение                       |
| 7     | Жилое здание тип 2, подвальный этаж | Узел ввода (в комплекте с теплосчетчиком- 1 шт; циркуляционным насосом- 2 шт(1-н рабочий 1-н резервный);) - 4 компл. | Отопление (узел ввода тепла)        |

|    |                                     |   |                        |
|----|-------------------------------------|---|------------------------|
| 8  | Жилое здание тип 2, подвальный этаж | Запорная и регулировочная арматура ИТП (в комплекте)  | Отопление              |
| 9  | Жилое здание тип 2, подвальный этаж | Шкаф управления   | Отопление              |
| 10 | Жилое здание тип 2, 1 этаж          | Вводно-распределительное устройство со счётчиком электроэнергии Меркурий 236 ART-03 ТТИ-А 150/5А кл.0,5 PQRS (ВУ1) и распределительными панелями-1 шт | Электроснабжение       |
| 11 | Жилое здание тип 2, 1 этаж          | Распределительное устройство (с авт.блоком управления освещением (БАУО) ВРУ-21Л-401)  | Электроснабжение       |
| 12 | Жилое здание тип 2, 1 этаж          | Вводно-распределительное устройство с АВР типа ВРУ-21Л-40-300 со счетчиком Меркурий 230 АМ-01 5(60)А- 8 компл.  | Электроснабжение       |
| 13 | Жилое здание тип 2, поэтажно        | Щит этажный, с приборами электрического учета (на 27 квартир) этажный - 4 шт.   | Электроснабжение       |
| 14 | Жилое здание тип 2, поэтажно        | Щит распределительный навесной- 27 шт.  | Электроснабжение       |
| 15 | Жилое здание тип 2, диспетчерская   | Пульт контроля и управления системой охранно-пожарной сигнализацией С-2000М   | Пожарная сигнализация  |
| 16 | Жилое здание тип 2, диспетчерская   | Пульт диспетчерской связи с лифтами   | Пожарная сигнализация  |
| 17 | Жилое здание тип 2, 1 этаж          | Блок контроля и индикации, С2000-КДЛ  | Пожарная сигнализация  |
| 18 | Жилое здание тип 2, поэтажно        | Ящик монтажный в составе с аппаратурой управления, 5 шт   | Пожарная сигнализация  |
| 19 | Жилое здание тип 2, поэтажно        | Щиты слаботочных устройств 5шт  | Слабые токи            |
| 20 | Жилое здание тип 2, 1 этаж          | Пульт консьержа домофона и коммутатор КМ300-4.2   | Слабые токи            |
| 21 | Жилое здание тип 2, 1 этаж          | Вызывная панель домофона DP-303-TDC16 - 1шт.  | Слабые токи            |
| 22 | Жилое здание тип 2, крыша           | Лифтовой блок "KLEEMANN" 1-шт   | Управление лифтом      |
| 23 | Жилое здание тип 2, поэтажно        | лифт "KLEEMANN" пассажирские грузоподъемностью 600 кг - 1шт.  | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>41 876 000 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:49:125017:152</b>                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  |            | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|  |            | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                              |
|  | 19.4.2     | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810106300004997</b>  |
|  |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000999</b>  |
|  |            | БИК:<br><b>046015999</b>  |
|  |            | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|  |            | КПП:<br><b>783501001</b>  |
|  |            | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|  |            | ОКПО:<br><b>51573275</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4   | Доступная сумма кредита (займа):  |
|  | 19.6.1.5   | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |
|  | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>1  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>61 м2       |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 848 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b> |
|--|--------|--|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Да</b>   |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>сооружение</b>  |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дорога и автостоянка</b>   |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>11.07.2018</b>                                    |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>4/21.01-16</b>  |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Администрация города Сочи</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |



| №   | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--|---------------------------------|
| 1   | Выполнение проектных работ по объекту капитального строительства: «Строительство общеобразовательной школы на 1150 мест в поселке Дагомыс»                                     | 0.416                           |
| 2   | Выполнение проектных работ по объекту капитального строительства: «Строительство детского сада на 250 мест в поселке Дагомыс»  | 0.32                            |
| 3   | Строительство дороги   | 3.36                            |
| 4   | Строительство автостоянки  | 0.704                           |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |  |                                 |
| 23.1  | Иная информация о проекте  | 23.1.1                          |
| <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Разрешение на строительство RU-23-309-8254-2019 от 21.03.2019 года выдано взамен разрешения на строительство RU-23-309-8052-2018 от 06.08.2018 года. 2. По разрешению на строительство RU-23-309-8254-2019 от 21.03.2019 года предусмотрено строительство кафе общей площадью 242,0 кв.м. которое не является объектом долевого строительства. 3. Газоснабжение объектов в отношении которых заполнена данная декларация - не осуществляется. 4. Застройщик (технический заказчик), обеспечивший проведение инженерных изысканий - Общество с ограниченной ответственностью "ТРИНИТИ". 5. Право аренды перешло к застройщику на основании Договора уступки прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 23.11.2006 года № 4900770257 находящегося в муниципальной собственности от 04.12.2018 года. 6. Земельный участок, кадастровый номер которого указан в пункте 19.1.2 настоящей декларации в залог не переходит. В залог участникам долевого строительства переходит право аренды указанного в пункте 19.1.2 настоящей декларации земельного участка. 7. Подключение к сетям горячего водоснабжения и отопления предусмотрено одним договором № 190-2018/СТЭ "О подключении к системе теплоснабжения" от 03.12.2018 года, общая стоимость за подключение составляет 19 282 074 рубля 93 копейки</p> |  |                                 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  |  |                                 |
| 24.1  | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  | 24.1.1                          |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 665594611872106635744448637945808217161

Владелец: ООО «СЗ ЧЕРНОМОР», Яковлев Василий  
Николаевич, Сочи

Действителен: с 17.03.2020 по 27.03.2021